

**WZÓR**  
**UMOWA NR ...../2023**

zawarta w dniu ... 2023 r. w Szczecinie pomiędzy:

**Województwem Zachodniopomorskim – Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego** z siedzibą przy ul. Kopalnianej 2, 70-761 Szczecin, nr REGON: 321261746, nr NIP: 851-31-64-722, reprezentowanym przez: Ryszarda Mićko – Dyrektora ZPKWZ

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą”

zwanym dalej łącznie „Stronami” a osobno „Stroną”,

o następującej treści:

*Do niniejszej Umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 – j.t.) zgodnie z brzmieniem przepisu art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.*

**§ 1.**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmując do wykonania zadanie pn. *Wykonanie opracowania edytorskiego, druk i dostawa przewodników po Szczecińskim Parku Krajobrazowym „Puszcza Bukowa” wraz z mapą.*
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączone do niej:
  - 1) Zapytanie ofertowe z dnia ... września 2023 r.;
  - 2) Oferta Wykonawcy – złożona w odpowiedzi na Zapytanie ofertowe, o którym mowa w pkt 1.;
3. Szczegółowy opis i sposób wykonania Przedmiotu Umowy określa Zapytanie ofertowe.
4. **Prawo Opcji:**
  - 1) Zamawiający może wykorzystać Prawo Opcji poprzez zlecenie wykonania przez Wykonawcę opcjonalnego Przedmiotu Zamówienia. Realizacja Opcjonalnego Przedmiotu Zamówienia nastąpi po uprzednim przekazaniu przez Zamawiającego do Wykonawcy oświadczenia o uruchomieniu opcjonalnego Przedmiotu Umowy i jego zakresie (wariant 1 albo 2), w sposób o którym mowa w pkt 2 z zastrzeżeniem pkt 4.
  - 2) Oświadczenie o uruchomieniu opcjonalnego Przedmiotu Umowy może zostać przekazane za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres któregośkolwiek przedstawiciela Wykonawcy wskazanego w Umowie (forma dokumentowa). W oświadczeniu Zamawiający określi wariant ilościowy, **który Wykonawca będzie musiał wykonać z uwzględnieniem ceny jednostkowej wskazanej w Ofercie Wykonawcy.**
  - 3) Zamawiający może w ogóle nie skorzystać z Prawa Opcji. Zlecenie wykonania przez Wykonawcę świadczenia objętego Prawem Opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu braku wykorzystania przysługującego mu Prawa Opcji w szczególności o wykonanie umowy lub o utracone korzyści.
  - 4) Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania opcjonalnego Przedmiotu Umowy w sytuacji, gdy Zamawiający zdecyduje się skorzystać z Prawa Opcji w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia

- Umowy. Po upływie tego terminu Zamawiający traci uprawnienie do skorzystania z Prawa Opcji.
- 5) Skorzystanie przez Zamawiającego z Prawa Opcji nie wydłuża terminu wykonania Umowy.

## **§ 2.**

### **Prawa i Obowiązki Stron**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie Przedmiotu Umowy przy czym Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonywaniu Umowy.
2. W celu umożliwienia Wykonawcy wywiązania się ze swoich zobowiązań, Zamawiający zobowiązuje się w zakresie wymaganym dla prawidłowej realizacji Umowy:
  - 1) udzielić Wykonawcy niezbędnych wskazówek i wytycznych,
  - 2) zgłaszać Wykonawcy uwagi (w tym wady i usterki) do wykonywanego Przedmiotu Umowy niezwłocznie, najpóźniej w terminach wskazanych w umowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, przy zachowaniu zasad współczesnej wiedzy technicznej, wiedzy naukowej, zgodnie ze standardami współczesnej poligrafii i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
  - 2) działania jedynie w zakresie swoich uprawnień i przestrzegania wskazówek oraz wytycznych Zamawiającego,
  - 3) do przestrzegania obowiązujących przepisów o ochronie praw autorskich, ochronie danych osobowych oraz ochronie informacji prawnie chronionych,
  - 4) utrzymania w tajemnicy wszelkich uzyskanych informacji o Zamawiającym i wykonywanym Przedmiocie Umowy pozyskanych w związku z realizacją Umowy, zarówno w czasie jej wykonywania jak i po zrealizowaniu Umowy – bezterminowo,
  - 5) wykorzystywania uzyskanych danych i informacji wyłącznie w celu wykonania Umowy.

## **§ 3.**

### **Warunki realizacji Umowy**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) posiada zasoby osobowe i sprzętowe, doświadczenie i ewentualne uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonywania Przedmiotu Umowy,
  - 2) wykona Przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w sposób profesjonalny, z uwzględnieniem najlepszych praktyk.
2. Wykonawca zapewnia, że w wyniku wykonania Przedmiotu Umowy nie dojdzie do naruszenia praw osób trzecich. W przypadku zgłoszenia wobec Zamawiającego roszczeń o naruszenie praw osób trzecich objętych powyższym zapewnieniem, Wykonawca podejmie na swój koszt wszelkie środki obrony Zamawiającego przed takimi roszczeniami lub zarzutami i będzie dążył do zwolnienia od nich Zamawiającego, a także pokryje wszelkie koszty i straty, jakie poniesie Zamawiający z tego tytułu.
3. W toku realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca może korzystać ze świadczeń osób trzecich jako swoich Podwykonawców, przy zachowaniu następujących warunków:
  - 1) Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie podwykonawcy,
  - 2) zlecenie wykonania części przedmiotu Umowy Podwykonawcom, nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników;
  - 3) za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
  - 4) dalsze podwykonawstwo jest niedopuszczalne.

#### § 4.

##### **Przedstawiciele Stron i komunikacja**

1. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą oraz dokonywania wszelkich czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy są:
  - 1) ....., nr telefonu: ....., adres e-mail: .....
  - 2) ....., nr telefonu: ....., adres e-mail: .....
2. Osobami upoważnionymi ze strony Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym oraz dokonywania wszelkich czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy są:
  - 1) ....., nr telefonu: ....., adres e-mail: .....
  - 2) ....., nr telefonu: ....., adres e-mail: .....
3. Upoważnienia, o których mowa w ust. 1-2 nie obejmują prawa do zawierania aneksów do Umowy, wypowiedzenia Umowy i zwolnienia drugiej Strony z jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy.
4. Obowiązującą drogą porozumiewania się Zamawiającego i Wykonawcy przy realizacji niniejszej Umowy jest poczta elektroniczna.
5. O każdej zmianie adresu poczty elektronicznej oraz nr telefonów należy poinformować drugą Stronę w terminie 3 dni. W przypadku zaniechania tego obowiązku, skierowanie korespondencji na dotychczasowy adres uznaje się za skuteczne.

#### § 5.

##### **Termin wykonania**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i zaoferować Przedmiot Umowy do odbioru Zamawiającego w terminie **do 50 dni od dnia zawarcia umowy**.
2. Ilekroć Umowa posługuje się terminem:
  - 1) „dni” – należy przez to rozumieć dni kalendarzowe;
  - 2) „dni roboczych” – należy przez to rozumieć każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

#### § 6.

##### **Opracowanie edytorskie i wydruk przewodnika**

1. Przed przystąpieniem do druku, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu ostateczny projekt edytorski przewodnika do akceptacji (Zamawiający będzie miał prawo do dwukrotnego wniesienia uwag do przedstawionego ostatecznego projektu edytorskiego przewodnika).
2. Wykonawca powinien przed i w trakcie opracowywania przewodnika kontaktować się z osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego za wykonanie przewodnika.
3. Warunkiem rozpoczęcia druku jest uzyskanie pisemnej akceptacji projektu graficznego od Zamawiającego.
4. Wykonawca dostarczy wydrukowane i zapakowane przewodniki pod wskazany adres Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego oraz złoży je w wyznaczone przez Zamawiającego miejsce/a.
5. Wykonawca zapewni transport, wyładunek i złożenie materiałów we wskazanym miejscu. Za szkody powstałe w trakcie transportu oraz wyładunku materiałów odpowiada Wykonawca.
6. Zamówione materiały należy dostarczyć w opakowaniach zbiorczych, nie więcej niż po 100 sztuk w pakiecie. Na każdym z opakowań zbiorczych należy umieścić informację o liczbie zawartym w nim sztuk.

## § 7.

### Odbiór wykonanego Przedmiotu Umowy

1. Zaoferowanie Przedmiotu Umowy nastąpić może po spełnieniu przez Wykonawcę następujących przesłanek:
  - 1) Zrealizowanie wszystkich świadczeń wynikających z Zapytania ofertowego lub Umowy, w tym dostarczenie Przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego,
  - 2) Pisemne zaoferowanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy do odbioru.
2. Odbiór Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego stwierdzony zostanie Protokołem Odbioru podpisanym przez Strony.
3. Odbiór Przedmiotu Umowy i podpisanie protokołu stwierdzającego ten odbiór przez Zamawiającego nastąpi w terminie do 3 dni roboczych od dnia zaoferowania do odbioru Przedmiotu Umowy Zamawiającemu, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku stwierdzenia, przy dokonywaniu odbioru, jakichkolwiek wad lub usterek Przedmiotu Umowy podpisanie protokołu stwierdzającego ten odbiór przez Zamawiającego, nastąpi dopiero po usunięciu tych wad lub usterek przez Wykonawcę. Wykonawca usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 5 dni od dnia ich stwierdzenia i ponownie zaoferuje Zamawiającemu Przedmiot Umowy do odbioru. Ustępy 2-3 stosuje się odpowiednio.
5. Wszelkie koszty związane z zaoferowaniem Przedmiotu Umowy do odbioru ponosi Wykonawca.
6. Wydanie Przedmiotu Umowy nastąpi z chwilą jego odbioru, w sposób wskazany w ust. 2.

## § 8.

### Prawa autorskie

1. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w wyniku wykonania Przedmiotu Umowy, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.  
**Powyższe znajdzie potwierdzenie w Protokole Odbioru Przedmiotu Umowy podpisanym przez Strony, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy.**
2. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do powstałych w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy utworów dokonuje się na następujących polach eksploatacji:
  - 1) sporządzania kopii wykonanych utworów w jakiegokolwiek postaci,
  - 2) wprowadzania do obrotu oryginału i kopii wykonanych utworów,
  - 3) najmu lub użyczenia egzemplarzy wykonanych utworów,
  - 4) udostępnianie wykonanych utworów do percepcji innym podmiotom,
  - 5) publicznego udostępniania wykonanych utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do dokonywania jakichkolwiek zmian w wykonanych utworach, bez zgody ich twórców.
4. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich dotyczących powstałych w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy utworów na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2.
5. Nabyte prawa, o których mowa powyżej są nieograniczone w czasie, nie są również ograniczone terytorialnie.
6. Sporządzone w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy utwory będą stanowiły własność Zamawiającego i nie mogą być udostępniane osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
7. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych do sporządzonych w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy utworów na rzecz osób trzecich.
8. Zamawiający nabywa również prawo własności nośników na których utwory zostały mu przekazane.

## § 9.

### Wynagrodzenie

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie podstawowego Przedmiotu Umowy, w wysokości ..... złotych brutto (słownie:..... złotych).
2. W przypadku skorzystania z Prawa Opcji w wariantie 1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie za wykonanie opcjonalnego Przedmiotu Umowy, w wysokości ..... złotych brutto (słownie:..... złotych).
3. W przypadku skorzystania z Prawa Opcji w wariantie 2 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie za wykonanie opcjonalnego Przedmiotu Umowy, w wysokości ..... złotych brutto (słownie:..... złotych).
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1-3, uwzględnia wszelkie koszty jakie Wykonawca zobowiązany będzie ponieść w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, a także zawiera wynagrodzenie za przeniesienie praw, o którym mowa w § 8 Umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1-3, zostanie zapłacone na podstawie oryginału faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez strony Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego oryginału faktury VAT.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem ujawnionym w wykazie Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
9. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić na fakturach VAT poniższe oznaczenia:
  - 1) Nabywca: Województwo Zachodniopomorskie, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin, nr NIP: 851-28-71-498;
  - 2) Płatnik: Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Kopalniana 2, 70-761 Szczecin, nr NIP: 851-31-64-722.
10. Wykonawca oświadcza, że *jest/nie jest* płatnikiem VAT.
11. Za dzień dokonania każdorazowej zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca może przedłożyć faktury elektroniczne za pomocą systemu zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 2191).

## § 10.

### Gwarancja Jakości i Rękojmia

2. Wykonawca udziela na wykonany Przedmiot Umowy **24 miesięcznej** Gwarancji Jakości. Okres Rękojmi jest równy okresowi Gwarancji Jakości.
2. Okresy, o których mowa w ust. 1, liczone są od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, w sposób określony w § 7 ust. 2 Umowy.
3. Gwarancja Jakości obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad lub usterek Przedmiotu Umowy zmniejszające wartość treściową, użytkową, techniczną i estetyczną.
4. Wszelkie koszty związane z realizacją uprawnień wynikających z Gwarancji Jakości pokrywa Wykonawca.
5. W ramach udzielonej Gwarancji Jakości Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie do:
  - 1) usunięcia wad lub usterek, lub

- 2) wykonania Przedmiotu Umowy lub dotkniętej wadami lub usterkami jego części od nowa – w przypadku kiedy samo usunięcie wady lub usterki nie umożliwia użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
6. Wykonawca usunie wady lub usterki w terminie do 14 dni od dnia pisemnego ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić fakt otrzymania zgłoszenia. Jeśli termin, o którym mowa w zd. 1, nie będzie technicznie możliwy do zachowania, Zamawiający na umotywowany wniosek Wykonawcy może go wydłużyć. Wydłużenie ww. terminu stanowi uprawnienie Zamawiającego, na tej podstawie nie przysługują Wykonawcy żadne roszczenia względem Zamawiającego.
7. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
8. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady lub usterki, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania Gwarancji Jakości. Termin obowiązywania Gwarancji Jakości ulega przedłużeniu w odniesieniu do tej części Przedmiotu Umowy który(a) był(-a) naprawiany(-a).
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji Jakości. Jeśli Zamawiający w zgłoszeniu istnienia wady nie wskazuje podstawy prawnej roszczenia, uważa się, że realizuje uprawnienia z rękojmi za wady.

## **§ 11.**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
- 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 1 Umowy - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy; Zwłoka w zaoferowaniu wykonanego Przedmiotu umowy jest traktowana równoznacznie ze zwłoką w jego wykonaniu;
  - 2) za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad lub usterek stwierdzonych przy dokonywaniu odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, w stosunku do terminu przez niego wyznaczonego - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy; Zwłoka w zaoferowaniu wykonanego Przedmiotu umowy jest traktowana równoznacznie ze zwłoką w jego wykonaniu (analogicznie w usuwaniu wad lub usterek);
  - 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek, które wystąpiły w okresie Gwarancji Jakości lub Rękojmi, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy - liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie tych wad lub usterek;
  - 4) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
  - 5) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie związanych z zawinionym działaniem Zamawiającego – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
2. Kary umowne podlegają łączeniu, z tym zastrzeżeniem, iż kara za odstąpienie od umowy, konsumuje pozostałe naliczone do momentu odstąpienia kary umowne.
3. Łączna suma naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych oraz odszkodowania z tytułów nieobjętych karami umownymi, za działania lub zaniechania Wykonawcy pozostające w związku przyczynowo - skutkowym z zaistniałą szkodą.
5. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z dowolnej płatności należnej Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek zobowiązań wynikających

z umowy.

## **§ 12.**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Odstąpienie od Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, może nastąpić tylko w przypadkach prawem przewidzianych.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w trybie natychmiastowym w przypadku (ustawowe prawo odstąpienia) zwłoki Wykonawcy, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 1 lub 2 Umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach niewykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej Umowy przez Wykonawcę, innych niż wskazane w ust. 2, po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego, nie krótszego niż 3-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień pod rygorem skorzystania z niniejszego uprawnienia do odstąpienia od Umowy (umowne prawo odstąpienia).
4. Odstąpienie od Umowy wymaga formy co najmniej dokumentowej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia i jego podstawy prawnej.

## **§ 13.**

### **Dane osobowe (RODO)**

1. Na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) Zamawiający, jako administrator danych, powierza Wykonawcy przetwarzanie (zbieranie) danych osobowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego na warunkach opisanych w Umowie.
2. Umowa nie upoważnia Wykonawcy do dalszego powierzenia przetwarzanych danych osobowych, w imieniu i na rzecz Zamawiającego innym podmiotom.
3. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w celu realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie niezbędnym do jej realizacji.
4. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych na okres nie dłuższy niż do ostatniego dnia trwania Umowy.
5. Maksymalny zakres danych osobowych powierzonych Wykonawcy do przetwarzania określa: imię i nazwisko właściciela lub zarządcy nieruchomości.
6. Zmiana przez Zamawiającego zakresu danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją Umowy, spowoduje zmianę zakresu powierzenia danych osobowych, o którym mowa w ust. 5, bez konieczności zmian zapisów Umowy.
7. Przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych w ramach Umowy jest zaspokojone w ramach wynagrodzenia ujętego w § 9 ust. 1 Umowy.
8. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności, w tym w szczególności przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej „RODO”.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, tak wobec osób trzecich, jak i wobec Zamawiającego, za szkody powstałe w związku z nieprzestrzeganiem art. 36 - 39a ustawy, o której mowa w ust. 1, art. 32 RODO oraz za przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych niezgodnie z Umową.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy, o której mowa w ust. 1, RODO.
11. Do przetwarzania powierzonych danych osobowych mogą być dopuszczeni jedynie pracownicy Wykonawcy posiadający imienne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, wydane przez Wykonawcę.

12. Wykonawca będzie stale nadzorował swoich pracowników w zakresie zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
13. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do zachowania powierzonych do przetwarzania danych osobowych i sposobów ich zabezpieczenia w poufności, również po ustaniu zatrudnienia u Wykonawcy.
14. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do przestrzegania następujących zasad postępowania z dokumentami zawierającymi powierzone do przetwarzania dane osobowe:
  - 1) pracowania jedynie z dokumentami niezbędnymi do wykonania obowiązków wynikających z realizacji niniejszej Umowy;
  - 2) nie tworzenia kopii dokumentów innych niż niezbędne do realizacji Umowy;
  - 3) właściwego zabezpieczenia utworzonych kopii dokumentów przed dostępem do nich osób nieupoważnionych;
  - 4) przechowywania dokumentów w czasie nie dłuższym niż czas niezbędny do zrealizowania zadań, do których wykonania dokumenty są przeznaczone; po tym czasie sporządzone kopie powierzonych do przetwarzania danych osobowych należy usunąć z nośników elektronicznych wielokrotnego zapisu w sposób trwały i nieodwracalny. Elektroniczne nośniki jednokrotnego zapisu (typu: płyty CD-R, DVD-R) oraz nośniki papierowe należy zniszczyć w sposób uniemożliwiający odczytanie danych na nich utrwalonych.
15. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o:
  - 1) wszelkich przypadkach naruszenia obowiązków Wykonawcy dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych osobowych lub ich niewłaściwego wykorzystania;
  - 2) wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przez organ nadzorczy, Policję lub sąd.
16. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
17. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotowi przez niego upoważnionemu dokonywanie w każdym czasie kontroli zgodności przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych z ustawą, RODO lub Umową – w miejscach, w których są one przetwarzane.
18. Wykonawca jest zobowiązany zastosować się do zaleceń Zamawiającego dotyczących poprawy jakości zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz sposobu ich przetwarzania, wynikających z kontroli przeprowadzonych na podstawie ust. 17.

## **§ 14.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść jakichkolwiek wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.
2. W przypadkach nieunormowanych w Umowie stosuje się obowiązujące przepisy:
  - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny za wyjątkiem przepisu art. 563 § 1 w zw. z art. 638 § 1;
  - 2) ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych – przy czym ustala się, iż roszczenia, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy wygasają po upływie 24 miesięcy od odbioru Przedmiotu Umowy.
3. Zmiana Umowy dla swojej ważności wymaga formy pisemnej w postaci aneksu.
4. Jeżeli jedno z postanowień niniejszej Umowy okaże się nieważne wiąże ona w pozostałym zakresie przy czym postanowienia nieważne zastępuje się postanowieniami możliwie najlepiej oddającymi intencje stron.
5. Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle niniejszej Umowy właściwy będzie sąd dla siedziby Zamawiającego oraz prawo polskie.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**