



Szczecin, 25 maja 2023 r.

W związku z wniesionymi zapytaniami z dnia 23 maja 2023 r. dotyczącymi ogłoszenia nr 1 /2023 polegającego na oddaniu w najem części nieruchomości - w tym lokalu użytkowego z przeznaczeniem pod działalność gastronomiczną – położonej na nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 120/4 obręb 4144 Gmina Miasto Szczecin (adres: ul. Kopalniana 2, 70-761 Szczecin) pozostającej w dzierżawie Województwa Zachodniopomorskiego, Zamawiający wyjaśnia:

Pytanie nr 1:

Prośba o zmianę dotyczącą możliwości uzyskania pozwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych wysoko procentowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na sprzedaż napojów alkoholowych powyżej 18 proc. alkoholu.

Pytanie nr 2:

Prośba o wyrażenie zgody na organizację przyjęć okolicznościowych np. przyjęcia weselne.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje możliwości organizacji imprez o charakterze zamkniętym „na wyłączność” – zgodnie z koncepcją działalności gastronomicznej oraz aranżacji lokalu.

Pytanie nr 3:

Prośba o zaprzestanie naliczania stawek czynszowych przez okres 3 miesięcy (od dnia wygrania przetargu) w celu uruchomienia i rozpoczęcia działalności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje nie naliczania czynszu. Od momentu podpisania umowy, Najemca zobowiązany będzie do uiszczania opłat związanych z dzierżawą lokalu.

DYREKTOR
Zespołu Parków Krajobrazowych
Województwa Zachodniopomorskiego
Ryszard Mićko