

WZÓR UMOWY

UMOWA NR/2020

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Województwem Zachodniopomorskim – Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego z siedzibą przy ul. Teofila Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin, nr REGON: 321261746, nr NIP: 851-31-64-722, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami” a osobno „Stroną”,

o następującej treści:

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, nr SP.750.1.2020/A, na usługę pn.: „Przeprowadzenie specjalistycznej analizy przyrodniczej z zakresu ornitologii wzdłuż rzeki Odry na obszarze Województwa Zachodniopomorskiego”.

§ 1.

Definicje

1. W niniejszej Umowie zastosowanie mają następujące definicje:

- 1) **SIWZ** – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- 2) **Oferta** – oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 3) **SOPZ** – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia;
- 4) **Dni** – należy przez to rozumieć dni kalendarzowe;
- 5) **Dni robocze** – należy przez to rozumieć każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 2.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest przeprowadzenie specjalistycznej analizy przyrodniczej z zakresu ornitologii wzdłuż rzeki Odry na obszarze Województwa Zachodniopomorskiego.
2. Przedmiot Umowy obejmuje:
 - 1) przeprowadzenie specjalistycznej analizy przyrodniczej z zakresu ornitologii obszaru wskazanego w Załączniku nr 1 do SOPZ;
 - 2) wytypowanie na wskazanym obszarze 100 najkorzystniejszych lokalizacji platform lęgowych dla ptaków drapieżnych;
 - 3) opracowanie dla każdej lokalizacji karty informacyjnej, której wzór stanowi Załącznik nr 2 do SOPZ wraz z załączeniem uzyskanej pisemnej zgody właściciela na realizację działań związanych z posadowieniem platform lęgowych dla ptaków drapieżnych;
 - 4) przeniesienie autorskich praw majątkowych;
- na warunkach określonych w SIWZ, Ofercie Wykonawcy oraz niniejszej Umowie.
3. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji Przedmiotu Umowy zawiera SOPZ wraz z załącznikami.
4. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami, w tym ewentualne pytania o wyjaśnienie treści SIWZ wraz z odpowiedziami oraz zmiany treści SIWZ;
 - 2) Oferta Wykonawcy.

§ 3.

Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompletny Przedmiot Umowy w terminie **do dnia 11 września 2020 r.**
2. Strony zastrzegają możliwość wydłużenia okresu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadkach określonych w § 16 Umowy.

§ 4.

Przedstawiciele Stron i komunikacja

1. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą oraz dokonywania wszelkich czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy są:
 - 1), nr telefonu:, adres e-mail:
 - 2), nr telefonu:, adres e-mail:
2. Osobami upoważnionymi ze strony Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym oraz dokonywania wszelkich czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy są:
 - 1), nr telefonu:, adres e-mail:
 - 2), nr telefonu:, adres e-mail:
3. Upoważnienia, o których mowa w ust. 1-2 nie obejmują prawa do zawierania aneksów do Umowy, wypowiedzenia Umowy i zwolnienia drugiej Strony z jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy.
4. Obowiązującą drogą porozumiewania się Zamawiającego i Wykonawcy przy realizacji niniejszej Umowy jest poczta elektroniczna.
5. O każdej zmianie adresu poczty elektronicznej oraz nr telefonów należy poinformować drugą Stronę w terminie 3 dni. W przypadku zaniechania tego obowiązku, skierowanie korespondencji na dotychczasowy adres uznaje się za skuteczne.

§ 5.

Osoby realizujące Przedmiot Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się, że Przedmiot Umowy będzie realizowany co najmniej przez osobę wskazaną przez Wykonawcę w ofercie, posiadającą odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie (Ekspert ds. Ornitologii).
2. Zamawiający, na umotywowany wniosek Wykonawcy, dopuści zmianę osoby realizującej Przedmiot Umowy pod warunkiem, że nowa osoba będzie spełniała warunki stawiane danemu ekspertowi oraz posiadała nie mniejsze kwalifikacje i doświadczenie niż osoba zastępowana.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że Przedmiot Umowy będzie realizowany przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie, dające rękojmię należytego wykonania.
4. Niewywiązywanie się Wykonawcy z realizacji Przedmiotu Umowy przez osobę, o której mowa w ust. 1, stanowi przesłankę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 6.

Ogólne zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, przekaze niezbędne informacje lub dokumenty będące w jego posiadaniu, a dotyczące realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający, w zakresie w jakim to będzie możliwe, udzieli Wykonawcy, na jego wniosek, pomocy w uzyskaniu informacji lub dokumentów niezbędnych do prawidłowej realizacji Umowy, w tym udzieli stosownych pełnomocnictw.
3. Zamawiający zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Wykonawcą w celu prawidłowej i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 7.

Ogólne zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z przyjętym w Ofercie zobowiązaniem, z zachowaniem zasad dobrych obyczajów oraz najwyższą starannością, wymaganą od podmiotu profesjonalnie wykonującego tego typu usługi.
2. Wykonawca jest zobowiązany należycie wykonywać czynności przypisane Wykonawcy w SOPZ lub Umowie, w celu doprowadzenia do skutecznej i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego, na każde jego żądanie, o stanie zaawansowania Przedmiotu Umowy, udzielenia stosownych wyjaśnień oraz umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności w zakresie jego jakości.
5. Wykonawca jest zobowiązany w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy do stosowania się do zaleceń, wytycznych i wskazówek Zamawiającego dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że opracowane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy dokumenty, w szczególności karty informacyjne, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 Umowy, zostaną opatrzone podpisem osoby, o której mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
7. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§ 8.

Podwykonawcy

1. Wykonawca może realizować Przedmiot Umowy przy udziale podwykonawców.
2. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyłą realizację usługi.

3. Zawarcie Umowy z podwykonawcą nie stwarza żadnych stosunków zobowiązaniowych pomiędzy Zamawiającym a którymkolwiek z podwykonawców, w szczególności w zakresie odpowiedzialności za zapłatę za dokonane czynności przez podwykonawców.

§ 9.

Wynagrodzenie oraz warunki płatności

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto zł (słownie: złotych), na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty jakie poniesie on z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy. Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania podwyższenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszej Umowie.
3. Warunkiem płatności wynagrodzenia jest odbiór Przedmiotu Umowy, potwierdzony podpisaniem przez Strony protokołem odbioru Przedmiotu Umowy.
4. Zapłata nastąpi przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Wykonawca oświadcza, iż wskazany przez niego rachunek bankowy, o którym mowa w zd. 1, jest rachunkiem zgłoszonym w organie podatkowym i wymienionym w rejestrze podatników VAT.
5. Dane do faktury:
 - 1) Nabywca: Województwo Zachodniopomorskie, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, nr NIP: 851-28-71-498;
 - 2) Płatnik: Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Teofila Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin, nr NIP: 851-31-64-772.
6. Wykonawca oświadcza, że *jest/nie jest* płatnikiem VAT.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10.

Odbiór

1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do odbioru Przedmiot Umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Przedłożenie Przedmiotu Umowy do odbioru nastąpi w formie i ilości egzemplarzy określonych w SOPZ.
3. Przedłożenie Zamawiającemu do odbioru Przedmiotu Umowy może nastąpić po wykonaniu wszelkich czynności określonych w SOPZ.
4. Odbiór Przedmiotu Umowy nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania do odbioru Przedmiotu Umowy i zostanie potwierdzony protokołem odbioru, podpisanym przez uprawnionych przedstawicieli Stron, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad Przedmiotu Umowy, Zamawiający powiadomi o tych wadach Wykonawcę a odbiór i podpisanie protokołu odbioru stwierdzającego ten odbiór przez Zamawiającego nastąpi dopiero po ich usunięciu przez Wykonawcę. Usunięcie przez Wykonawcę wad nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 5 dni roboczych licząc od dnia powiadomienia Wykonawcy o tych wadach.
6. Wszelkie koszty związane z przedłożeniem przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy do odbioru ponosi Wykonawca.

§ 11.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:

- 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy; Zwłoka w przedłożeniu do odbioru wykonanego Przedmiotu umowy jest traktowana równoznacznie ze zwłoką w wykonaniu.
 - 2) za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad stwierdzonych przy dokonywaniu odbioru Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 10 ust. 5 Umowy – w wysokości 0,25% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy;
 - 3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
2. Łączna suma naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych oraz odszkodowania z tytułów nieobjętych karami umownymi, za działania lub zaniechania Wykonawcy pozostające w związku przyczynowo-skutkowym z zaistniałą szkodą.
 4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z dowolnej płatności należnej Wykonawcy lub żądać wypłaty z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 12.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym pokrycia naliczonych kar umownych.
3. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważności zabezpieczenia przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, w tym na przedłużony okres jego realizacji.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 13.

Przeniesienie praw

1. Z chwilą podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 ze zm.), wytworzonych w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, w ramach przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3. Powyższe zostanie potwierdzone w protokole odbioru.
2. Z chwilą nabycia autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwór.
3. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - 1) wykorzystanie utworów na własny użytek oraz użytek osób trzecich w ramach zadań realizowanych przez Zamawiającego;
 - 2) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości na dowolnych nośnikach;
 - 3) utrwalanie i wprowadzanie do pamięci komputera;
 - 4) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworów;

- 5) wypożyczanie, najem lub wymiana egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono dany utwór;
 - 6) wprowadzanie do obrotu;
 - 7) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
 - 8) wprowadzanie zmian;
 - 9) udostępnianie do percepcji innym podmiotom;
 - 10) tłumaczenie oraz sporządzanie wersji obcojęzycznych;
 - 11) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym;
 - 12) rozpowszechnianie w inny sposób, w tym ekspozycja, opracowania, modyfikacje i poprawki.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian, modyfikacji i poprawek utworów samodzielnie przez Zamawiającego lub osoby przez niego wskazane.
 5. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań utworów i ich zmian oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z tymi zmianami.
 6. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji wymienionych w ust. 3, może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów oraz po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub modyfikacji.
 7. Nabycie autorskich praw majątkowych oraz autorskich praw zależnych następuje bez ograniczeń terytorialnych lub czasowych.
 8. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń osób trzecich powstałych wskutek niezgodności oświadczeń zawartych w niniejszym paragrafie ze stanem rzeczywistym. W przypadku zaspokojenia takiego roszczenia przez Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę pokrytych roszczeń, w tym koszty obsługi prawnej i postępowania sądowego lub innego.

§ 14.

Rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonany i odebrany Przedmiot Umowy. Okres rękojmi Wykonawcy wynosi 2 lata od dnia protokolarnego odbioru Przedmiotu Umowy.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć każdą wadę Przedmiotu Umowy w ten sposób, aby był on wolny od wad. Termin usunięcia wady w każdym przypadku zostanie wyznaczony przez Zamawiającego.
3. Upływ okresu rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady, jeżeli Zamawiający zawiadomił o nich Wykonawcę przed upływem tego okresu.

§ 15.

Klauzula poufności

1. Wszelkie dokumenty, informacje i dane przekazane Wykonawcy lub uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy mogą być wykorzystywane tylko w celu realizacji Umowy.
2. Wszelkie dokumenty, informacje i dane, a także ich nośniki, przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją Umowy pozostają własnością Zamawiającego i po wykonaniu, wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do ich niezwłocznego zwrotu.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby, które w jego imieniu wykonują powierzone zadania, szczególnie za szkody spowodowane działaniem lub zaniechaniem tych osób, oraz za zachowanie przez nich tajemnicy informacji poufnych, związanych z realizacją Umowy.

§ 16.

Zmiany Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień Umowy, tj. sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, zakresu obowiązków Stron, terminu wykonania oraz wynagrodzenia, w stosunku do treści Oferty, na podstawie której został wybrany Wykonawca, w następujących okolicznościach i w następującym zakresie:
 - 1) w przypadku wystąpienia okoliczności, za które żadna ze Stron, przy zachowaniu należytej staranności, nie mogła przewidzieć, w zakresie odpowiadającym wpływowi danej okoliczności na wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - 2) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie odpowiadającym przedmiotowym zmianom;
 - 3) w przypadku braku dostępu Wykonawcy do miejsc, informacji lub danych, do których dostęp uniemożliwia prawidłową realizację Przedmiotu Umowy, w zakresie odpowiadającym wpływowi braku danego dostępu na wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - 4) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, przyrodniczych, hydrologicznych oraz faktycznych uniemożliwiających prawidłową realizację Przedmiotu Umowy, w zakresie odpowiadającym wpływowi danego warunku na wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - 5) w przypadku wystąpienia siły wyższej, w zakresie odpowiadającym wpływowi danej siły na wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, podpisanego przez umocowanych przedstawicieli obu Stron.

§ 17.

Odstąpienie od Umowy

1. Odstąpienie od Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2, może nastąpić tylko w przypadkach prawem przewidzianych.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy, odpowiednio w całości lub w części w przypadku:
 - 1) zwłoki Wykonawcy, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 1) Umowy, trwającej co najmniej 10 dni;
 - 2) zwłoki Wykonawcy, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 2) Umowy, trwającej co najmniej 5 dni;
 - 3) powzięcia przez Zamawiającego informacji o nienależytym wykonywaniu Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
 - 4) gdy Wykonawca nie zapewnił zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnie z § 12 Umowy;
 - 5) gdy łączna wartość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie może nastąpić terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu którejkolwiek z przesłanek o których mowa w ust. 2.

§ 18.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść jakichkolwiek wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.
2. Umowa podlega prawu polskiemu i należy ją interpretować zgodnie z tym prawem.
3. W przypadku nieunormowanego w Umowie stosuje się obowiązujące przepisy:
 - 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
 - 2) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
 - 3) ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia stanowią integralną część Umowy.
5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Strony będą dążyły do załatwienia wszelkich spraw spornych na drodze polubownej, a w razie niemożności osiągnięcia porozumienia zwrócą się o rozstrzygnięcie do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

§ 19.

Dane osobowe (RODO)

1. Na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) Zamawiający, jako administrator danych, powierza Wykonawcy przetwarzanie (zbieranie) danych osobowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego na warunkach opisanych w Umowie.
2. Umowa nie upoważnia Wykonawcy do dalszego powierzenia przetwarzanych danych osobowych, w imieniu i na rzecz Zamawiającego innym podmiotom.
3. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w celu realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie niezbędnym do jej realizacji.
4. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych na okres nie dłuższy niż do ostatniego dnia trwania Umowy.
5. Maksymalny zakres danych osobowych powierzonych Wykonawcy do przetwarzania określa: imię i nazwisko właściciela lub zarządcy nieruchomości.
6. Zmiana przez Zamawiającego zakresu danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją Umowy, spowoduje zmianę zakresu powierzenia danych osobowych, o którym mowa w ust. 5, bez konieczności zmian zapisów Umowy.
7. Przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych w ramach Umowy jest zaspokojone w ramach wynagrodzenia ujętego w § 9 ust. 1 Umowy.
8. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności, w tym w szczególności przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej „RODO”.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, tak wobec osób trzecich, jak i wobec Zamawiającego, za szkody powstałe w związku z nieprzestrzeganiem art. 36 - 39a ustawy, o której mowa w ust. 1, art. 32 RODO oraz za przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych niezgodnie z Umową.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy, o której mowa w ust. 1, RODO.
11. Do przetwarzania powierzonych danych osobowych mogą być dopuszczeni jedynie pracownicy Wykonawcy posiadający imienne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, wydane przez Wykonawcę.
12. Wykonawca będzie stale nadzorował swoich pracowników w zakresie zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
13. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do zachowania powierzonych do przetwarzania danych osobowych i sposobów ich zabezpieczenia w poufności, również po ustaniu zatrudnienia u Wykonawcy.
14. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do przestrzegania następujących zasad postępowania z dokumentami zawierającymi powierzone do przetwarzania dane osobowe:
 - 1) pracowania jedynie z dokumentami niezbędnymi do wykonania obowiązków wynikających z realizacji niniejszej Umowy;
 - 2) nie tworzenia kopii dokumentów innych niż niezbędne do realizacji Umowy;

- 3) właściwego zabezpieczenia utworzonych kopii dokumentów przed dostępem do nich osób nieupoważnionych;
 - 4) przechowywania dokumentów w czasie nie dłuższym niż czas niezbędny do zrealizowania zadań, do których wykonania dokumenty są przeznaczone; po tym czasie sporządzone kopie powierzonych do przetwarzania danych osobowych należy usunąć z nośników elektronicznych wielokrotnego zapisu w sposób trwały i nieodwracalny. Elektroniczne nośniki jednokrotnego zapisu (typu: płyty CD-R, DVD-R) oraz nośniki papierowe należy zniszczyć w sposób uniemożliwiający odczytanie danych na nich utrwalonych.
15. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o:
- 1) wszelkich przypadkach naruszenia obowiązków Wykonawcy dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych osobowych lub ich niewłaściwego wykorzystania;
 - 2) wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przez organ nadzorczy, Policję lub sąd.
16. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
17. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotowi przez niego upoważnionemu dokonywanie w każdym czasie kontroli zgodności przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych z ustawą, RODO lub Umową – w miejscach, w których są one przetwarzane.
18. Wykonawca jest zobowiązany zastosować się do zaleceń Zamawiającego dotyczących poprawy jakości zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz sposobu ich przetwarzania, wynikających z kontroli przeprowadzonych na podstawie ust. 17.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA: