

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ZAMAWIAJĄCY:



ul. Teofila Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin

NIP : 851-31-64-722 REGON : 321261746

Zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na robotę budowlaną pn.:

„Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudzińskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”

Symbol /Numer sprawy:

SP.750.3.2015/B

Przygotował:

**Zespół Parków Krajobrazowych Województwa
Zachodniopomorskiego
ul. Teofila Starzyńskiego 3-4
70-506 Szczecin**

Zatwierdził:

Kierownik Zamawiającego

Ryszard Mićko – Dyrektor Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego

Przedmiotowe zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Interreg V A Meklemburgia-Pomorze Przednie / Brandenburgia / Polska 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR).

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.)

ROZDZIAŁ I	Nazwa oraz adres Zamawiającego
ROZDZIAŁ II	Tryb udzielenia zamówienia
ROZDZIAŁ III	Informacje ogólne
ROZDZIAŁ IV	Opis przedmiotu zamówienia
ROZDZIAŁ V	Termin wykonania zamówienia
ROZDZIAŁ VI	Warunki udziału w postępowaniu
ROZDZIAŁ VII	Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia
ROZDZIAŁ VIII	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami
ROZDZIAŁ IX	Wymagania dotyczące wadium
ROZDZIAŁ X	Termin związania ofertą
ROZDZIAŁ XI	Opis sposobu przygotowania ofert; Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia
ROZDZIAŁ XII	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
ROZDZIAŁ XIII	Opis sposobu obliczenia ceny
ROZDZIAŁ XIV	Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty najkorzystniejszej, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert
ROZDZIAŁ XV	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
ROZDZIAŁ XVI	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
ROZDZIAŁ XVII	Podwykonawstwo
ROZDZIAŁ XVIII	Informacje o treści zawieranej umowy oraz możliwości jej zmiany
ROZDZIAŁ XIX	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
ROZDZIAŁ XX	Klauzula informacyjna z art. 13 RODO
ROZDZIAŁ XXI	Spis załączników

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

ROZDZIAŁ I Nazwa oraz adres Zamawiającego

Województwo Zachodniopomorskie - Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego

ul. Teofila Starzyńskiego 3-4

70-506 Szczecin

tel.: 91 48-17-120

faks: 91 48-17-121

e-mail: sekretariat@zpkwz.pl

adres strony internetowej: www.zpkwz.pl

adres strony internetowej na której Zamawiający udostępnił niniejszą SIWZ: www.zpkwz.pl/bip/

ROZDZIAŁ II Tryb udzielenia zamówienia

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), zwanej dalej „ustawą PZP”.
2. Szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
3. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o ustawę PZP, akty wykonawcze wydane na jej podstawie oraz niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”.

ROZDZIAŁ III Informacje ogólne

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne. Zamawiający prowadzi protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1128).
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.), jeżeli przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej.
4. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
5. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferta Wykonawcy musi obejmować realizację całości Przedmiot zamówienia.
13. **Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy PZP**, tj. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ IV Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. **„Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudzińskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”**.

2. **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

- 1) 45111290-7 Roboty przygotowawcze
- 2) 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 3) 45262210-6 Fundamentowanie
- 4) 45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 5) 45000000-7 Roboty budowlane
- 6) 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
- 7) 45262311-4 Betonowanie konstrukcji
- 8) 45262400-5 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej
- 9) 45262310-7 Zbrojenie
- 10) 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 11) 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
- 12) 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 13) 45262110-5 Demontaż rusztowań
- 14) 45422000-1 Roboty ciesielskie
- 15) 45320000-6 Roboty izolacyjne
- 16) 45320000-6 Izolacje przeciwwilgociowe
- 17) 45442100-8 Roboty malarskie
- 18) 45421000-4 Balustrady ze stali
- 19) 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 20) 45233253-7 Nawierzchnie w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
- 21) 45233140-2 Roboty drogowe
- 22) 45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego
- 23) 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu
- 24) 77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

3. **Krótki Opis Przedmiotu Zamówienia:**

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa wieży obserwacyjno – widokowej na Grudzińskich Łąkach w miejscowości Chlewice, gm. Boleszkowice, na działkach nr 286/3, 364/4 obręb 0008 wraz z zagospodarowaniem terenu w postaci: placu manewrowego, miejsc parkingowych, ciągów pieszych oraz pieszo – jezdnych, jak również wykonanie oświetlenia obiektu i terenu, obiektów małej infrastruktury turystycznej (ławki, stoły, stojaki na rowerowy, kosze na śmieci).
- 2) Zakres inwestycji obejmuje:
 - a) Wykonanie wieży widokowej:
 - wykonanie fundamentów płytowo - palowych na obszarze lokalizacji wieży widokowej,
 - wykonanie konstrukcji wieży widokowej,
 - korekta niwelety wysokości terenu pod wieżą widokową.
 - b) Wykonanie zagospodarowania wraz z małą architekturą:
 - wykonanie dojazdu oraz placu parkingowego,
 - wykonanie miejsca na ognisko i grilla,
 - wykonanie stojaków na rowery,

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- posadowienie śmietników oraz tablic informacyjnych.

- 3) W ramach inwestycji planuje się wykonanie wieży widokowej, stanowiącej budowlę o pochyłym przekryciu z kątem nachylenia 15-20,6°. Wieża zwieńczona będzie dwoma platformami widokowymi znajdującymi się na poziomach +14,55 i 19,50 m.
- 4) Gabaryty wieży widokowej:
 - a) Długość – 51,50 m
 - b) Szerokość – 22,60 m
 - c) Wysokość – 20,72 m
 - d) Rzędna posadowienia - 13,00 m n.p.m.
 - e) Kubatura obiektu - 5280 m³
- 5) Dojazd do wieży widokowej zapewniony zostanie w formie placu manewrowego z parkingami oraz drogi dojazdowej wzdłuż nurtu rzeki Odry. Przewidziano wykonanie 6 miejsc parkingowych (4 dla samochodów osobowych, 1 dla osób niepełnosprawnych oraz 1 dla autokarów) jak również placu manewrowego dla wszystkich pojazdów. Stanowiska postojowe dla samochodów osobowych będą miały wymiary co najmniej: szerokość 2,5m i długość 5m, natomiast miejsce postojowe dla autokaru odpowiednio szerokość 3m i długość 19m. Projektuje się 1 miejsce o wymiarach 3,6m szerokości na 5m długości przewidziane dla osób niepełnosprawnych.
- 6) Na działce objętej opracowaniem zaprojektowano oświetlenie terenowe wraz z siecią elektroenergetyczną na wieży oraz wokół niej, jak również w obrębie utwardzonych nawierzchni parkingów i placu manewrowego. Zasilanie oświetlenia odbywać się będzie z trafostacji na sąsiedniej działce 364/4.
4. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia w zakresie robót budowlanych został określony w *Dokumentacji Zadania (Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiary Robót, Pozwolenie na budowę)* stanowiącej **Załącznik nr 8 do SIWZ**.
5. W przypadku gdy w *Dokumentacji Zadania*, o której mowa w ust. 4, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy - w szczególności o których mowa w art. 30 ustawy PZP, wskazanie to ma charakter wyłącznie przykładowy i Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i produktów równoważnych pod warunkiem, że zaproponowane materiały/produkty będą odpowiadały pod względem parametrów równoważności materiałom/produktom wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę materiałów/produktów równoważnych, Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających równoważność tych materiałów/produktów. Złożone wyżej wskazane dokumenty będą podlegały ocenie przez autora dokumentacji projektowej oraz Zamawiającego.
6. Projektowany obiekt ze względu na swoją lokalizację nie jest przewidziany jako dostępny dla osób niepełnosprawnych.
7. **Wymóg zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę.**
 - 1) Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy PZP Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
 - a) proste prace fizyczne: przenoszenie materiałów budowlanych, ręczne wykopy, sprzątanie terenu budowy;
 - b) prace dotyczące wznoszenia i demontażu rusztowań;
 - c) prace zbrojarskie;
 - d) prace betonowe;
 - e) prace murarskie
 - f) prace spawalnicze;
 - g) prace malarskie;

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- h) obróbka blacharska;
 - i) prace ziemne;
 - j) prace ciesielskie lub stolarskie;
 - k) prace monterskie;
 - l) prace elektryczne;
 - m) prace związane z wykonaniem trawników i nasadzeń.
- 2) Zatrudnienie, o którym mowa w pkt 1, powinno trwać przez cały okres wykonywania czynności których dotyczy.
- 3) Zatrudnienie, o którym mowa pkt 1, dotyczy wyłącznie osób wykonujących bezpośrednio ww. prace. Nie dotyczy osób, które kierują wykonywaniem ww. prac przez inne osoby, wykonujących tzw. samodzielne funkcje w budownictwie.
- 4) Wymagania w zakresie sposobu udokumentowania zatrudnienia ww. osób, uprawnień Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę tych wymagań oraz sankcje z tytułu ich niespełnienia szczegółowo określone zostały we Wzorce Umowy stanowiącym **Załącznik nr 7 do SIWZ**.

8. Kierownictwo budowy.

Wykonawca zapewni na swój koszt osobę Kierownika budowy oraz inne osoby (kierowników robót branżowych), których uczestnictwo w procesie budowlanym wynika z przepisów Prawa Budowlanego.

9. Ogólne wytyczne:

- 1) Wykonawca ma obowiązek wykonania i dostarczenia Zamawiającemu pełnej dokumentacji technicznej powykonawczej (operat kołaudacyjny). Wykonawca ma obowiązek uzyskania pozytywnych stanowisk służb wymienionych w art. 56 ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego zgodnie z projektem budowlanym (jeśli zachodzi taki obowiązek).
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do działania w imieniu Zamawiającego, na podstawie stosownego jego pełnomocnictwa, we wszystkich czynnościach technicznych i formalnych związanych z realizacją zamówienia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli zachodzi taki obowiązek) budowanego obiektu, w tym czynnościach określonych w art. 56 i 57 ustawy Prawo budowlane.
- 3) W okresie rękojmi lub gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany będzie do udziału w organizowanych przeglądach obiektu oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia usterek.
- 4) Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, podmioty i osoby działające na jego zlecenie lub za jego zgodą, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji zamówienia.
- 5) Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych Umową i utrzymanie porządku na Terenie budowy (działa jako Generalny Wykonawca).
- 6) Wykonawca zapewni pełną obsługę geodezyjną i geologiczną dla realizacji zadania.
- 7) Wykonawca zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z Zamawiającym lub wyznaczonym przez Zamawiającego inspektorem lub inspektorami nadzoru inwestorskiego.
- 8) Wykonawca opracuje dokumentację powykonawczą w oprawionych, opisanych i zaopatrzonych w spis treści trzech egzemplarzach (oryginał + ksero kolorowe) oraz w wersji elektronicznej jako zapis na nośniku elektronicznym.
- 9) Wykonawca jest zobowiązany, aby wszystkie pozostałe po procesie budowy materiały zostały przetworzone, unieszkodliwione lub magazynowane w sposób „przyjazny środowisku” (o ile jest to możliwe ponownie zostały użyte), co oznacza, że Wykonawca jest zobowiązany postępować zgodnie z ustawą o odpadach (Dz.U. 2018 r., poz. 992 ze zm.).
- 10) Pozostałe obowiązki Wykonawcy zostały określone we Wzorce Umowy **stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ**.

10. Oznakowanie:



Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

Wykonawca w ramach wykonywania zamówienia jest zobowiązany ponadto do wykonania następującego oznakowania na Inwestycji:

- Oznakowanie w zakresie działań informacyjno-promocyjnych, zgodne ze Strategią komunikacji Programu Współpracy Interreg V A Meklemburgia-Pomorze Przednie / Brandenburgia / Polska, 1 tablicą informacyjną tymczasową o rozmiarach 100 cm x 150 cm w miejscu inwestycji oraz 1 tablicą informacyjną stałą o rozmiarach 100 cm x 150 cm umieszczoną w dobrze widocznym miejscu w okolicach inwestycji. Szczegółowe określenie rodzajów tablic, ich parametrów oraz lokalizację posadowienia określa **Załącznik nr 9 do SIWZ**.

UWAGA:

Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe – wszelkie postanowienia dokumentów wchodzących w skład Dokumentacji Zadania (Załącznik nr 8 do SIWZ) – w szczególności Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wskazujące na kosztorysowy sposób rozliczenia robót należy pominąć. Sposób rozliczenia wykonanych robót określono we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ.

ROZDZIAŁ V Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania zamówienia: 14 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

2. Okres Gwarancji Jakości:

Podstawowy Okres Gwarancji Jakości na Przedmiot zamówienia wynosi – 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przez Zamawiającego. Wykonawca otrzyma punkty za zadeklarowanie Przedłużonego Okresu Gwarancji Jakości ponad wymagany okres 60 miesięcy, zgodnie z postanowieniami Rozdziału XIV SIWZ.

ROZDZIAŁ VI Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu, w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

b. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

minimalny poziom zdolności:

Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 400.000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy 00/100 złotych).

UWAGA:

- w przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

- W przypadku, gdy jakkolwiek wartość dotycząca ww. warunku wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

średni kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed publikacją ogłoszenia.

c. zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek dot. doświadczenia Wykonawcy:

minimalny poziom zdolności:

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat (słownie: pięciu lat) przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył – co najmniej 2 (słownie: dwie) roboty budowlane o wartości minimum 1.000.000,00 zł brutto (słownie: jeden milion 00/100 zł brutto) każda polegające na budowie lub przebudowie lub remoncie obiektu budowlanego o konstrukcji stalowej.

UWAGA:

- Pojęcia „budowa”, „przebudowa”, „remont” oraz „obiekt budowlany” – będą interpretowane zgodnie ze znaczeniem nadanym im przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) i aktów wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy,
- Pod pojęciem „konstrukcja stalowa” Zamawiający rozumie konstrukcję, w której głównymi elementami nośnymi przekazującymi obciążenia są elementy lub ich większe grupy wykonane ze stali,
- W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi być spełniony w całości przez co najmniej jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,
- W przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych Innego Podmiotu ww. warunek musi być spełniony w całości przez ten Inny Podmiot,
- W przypadku, gdy jakkolwiek wartość dotycząca ww. warunku wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed publikacją ogłoszenia.

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

3. Wymagania dotyczące polegania na zdolnościach lub sytuacjach innych podmiotów, o którym mowa w pkt 2:

- 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
- 2) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 13-22 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy PZP;

- 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;
- 4) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy;
- 5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa innego podmiotu, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a. zastąpił ten podmiot innymi podmiotem lub podmiotami lub
 - b. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże odpowiednie zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.
4. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku:
 - 1) W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej – **dopuszcza** łączne spełnianie warunku przez Wykonawców;
 - 2) W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej – Warunek dot. doświadczenia Wykonawcy- **nie dopuszcza** łącznego spełniania warunku przez Wykonawców (co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi spełniać warunek dot. doświadczenia Wykonawcy samodzielnie).
5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

ROZDZIAŁ VII Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

1. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert:
 - 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do SIWZ**;
 - 2) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do SIWZ**.
2. Informacje zawarte w oświadczeniach, o których mowa w pkt 1 ppkt 1 i 2 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, w celu oceny czy będzie on dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, składa:
 - zobowiązanie Innego Podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy – zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do SIWZ**.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 1 ppkt 1 i 2.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia o których mowa w pkt 1 ppkt 1 i 2, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
6. Pozostałe dokumenty, składające się na ofertę, które Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
 - 1) Formularz Ofertowy – zgodnie z **Załącznikiem nr 1 do SIWZ**;
 - 2) Dowód wniesienia wadium;
 - 3) Odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy, w szczególności w przypadku składania przez Wykonawców oferty wspólnej);
7. Wykonawcy w **terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, o której mowa w Rozdziale XII pkt 5 SIWZ, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 5 do SIWZ**.
8. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów (**SKŁADANIE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO PO TERMINIE SKŁADANIA OFERTY**):
 - 1) **informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy**, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
- **W przypadku składania oferty wspólnej dokument składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, w zakresie w jakim odpowiadają za spełnienie dotyczącego go warunku.**
 - 2) **Wykazu robót budowlanych wykonanych** nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, **z załączeniem dowodów** określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; wzór wykazu robót stanowi **Załącznik nr 6 do SIWZ**;
- **W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie składają jeden wspólny dokument.**
 - 3) **odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 PZP.
- **W przypadku składania oferty wspólnej każdy z Wykonawców składa własny dokument;**
- **W przypadku powoływania się na zasoby Innego Podmiotu Wykonawca składa dokument dotyczący Innego Podmiotu.**
9. W sytuacji, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji Innego Podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, Wykonawca jest zobowiązany złożyć stosowne oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w ust. 8, także w odniesieniu do tego Innego Podmiotu.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

10. W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną, stosowne oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w ust. 8, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
11. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 8, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).
12. Jeżeli Wykonawca lub Inny podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 8 pkt 3, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca lub Inny podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument lub dokumenty, o których mowa powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
13. W zakresie nieuregulowanym ustawą PZP lub niniejszą SIWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) z zastrzeżeniem § 2 rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 16 października 2018 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2018 r. poz. 1993).

ROZDZIAŁ VIII Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski lub informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, chyba że z ustawy PZP i wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych, niniejszej SIWZ lub treści pisma Zamawiającego do Wykonawcy wynika, że wymagana jest forma pisemna.
2. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski lub informacje Wykonawcy przekazują w języku polskim:
 - 1) pisemnie na adres:
Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Teofila Starzyńskiego 3-4
70-506 Szczecin
 - 2) faksem: **nr faksu: 91 48-17-121**
 - 3) drogą elektroniczną: **e-mail: sekretariat@zpkwz.pl**
3. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawcy powinni posługiwać się numerem przedmiotowego postępowania.
4. W przypadku przekazywania zawiadomień, oświadczeń, wniosków lub informacji za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek w tej sprawie wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu na jego złożenie lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu na złożenie przedmiotowego wniosku.
7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ.
 8. Wyjaśnienia lub zmiana treści SIWZ oraz wszelkie inne informacje dotyczące przedmiotowego postępowania zamieszczane będą na stronie internetowej Zamawiającego, wskazanej w Rozdziale I SIWZ.
 9. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
- Pan Igor Szakowski, e-mail: iszakowski@zpkwz.pl
 10. Zamawiający urzęduje od poniedziałku do piątku w godzinach: 07:30 – 15:30.

ROZDZIAŁ IX Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości **50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych)**.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy PKO Bank Polski S.A. nr rachunku: 95 1020 4795 0000 9702 0294 6275 z dopiskiem „Wadium WIEŻA BOLESZKOWICE – Symbol/Numer sprawy: SP.750.3.2015/B”.
Uwaga: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:
 - 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy PZP, bez potwierdzania tych okoliczności;
 - 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
 - 3) powinna być nieodwołalna i bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie;
 - 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą;
 - 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
 - 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: **Województwo Zachodniopomorskie - Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin;**
 - 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. jako zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

zamówienia (**Zamawiający wymaga aby podmioty te były dokładnie wskazane w treści dokumentu**).

7. Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
 - 1) pieniężnej - dowód dokonania przelewu został dołączony do oferty;
 - 2) poręczeń lub gwarancji – oryginał dokumentu został złożony w taki sposób, aby można go było oddzielić od reszty oferty, natomiast kopię poręczenia lub gwarancji (poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) należy dołączyć do oferty.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 9.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli żądano jego wniesienia.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy PZP, oświadczenia, o których mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy PZP, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

ROZDZIAŁ X Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia wadium lub jego przedłużenia dotyczy Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

ROZDZIAŁ XI Opis sposobu przygotowania ofert; Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia

1. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
2. Oferta oraz pozostałe dokumenty lub oświadczenia, dla których Zamawiający określił wzory w formie Załączników do SIWZ powinny być sporządzone według tych wzorów.
3. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. **Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia:**
 - 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy.
 - 2) Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 1, należy dołączyć do oferty.
Uwaga: treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.
 - 3) Wszelką korespondencję Zamawiający będzie prowadził wyłącznie z pełnomocnikiem.
 - 4) Oferta wspólna musi być sporządzona zgodnie z SIWZ.
 - 5) Sposób składania dokumentów przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia został określony w Rozdziale VII SIWZ.
 - 6) Wspólnicy spółki cywilnej są wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i mają do nich zastosowanie zasady określone w pkt 1 – 5 niniejszego rozdziału.
 - 7) Przed podpisaniem Umowy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (partnerzy konsorcjum) będą mieli obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:
 - a) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - b) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy (poszczególnych partnerów konsorcjum),
 - c) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi,
 - d) wskazanie sposobu dokonywania rozliczeń z Zamawiającym, z zastrzeżeniem że wszelkie rozliczenia z Zamawiającym będą dokonywane wyłącznie względem jednego z partnerów tworzących konsorcjum (Lidera).**Uwaga:**
Zamawiający nie wyraża zgody na oddzielne płatności dla poszczególnych partnerów konsorcjum. W związku z powyższym, partnerzy konsorcjum muszą ustalić takie zasady wzajemnego rozliczania się za wykonane roboty, które będą uwzględniały fakt, że Zamawiający dokona zapłaty należnego wykonawcom wynagrodzenia tylko i wyłącznie na podstawie faktur (-y) VAT wystawionej(-nych) przez jednego z partnerów (Lidera).
5. **Wymagania formalne sporządzenia oferty:**
 - 1) oferta musi być sporządzona w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu techniki pisarskiej pozostawiającej trwale i nieusuwalne ślady (np. wydruk komputerowy, długopis);
 - 2) wszelkie dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym należy przedstawić wraz z ich tłumaczeniem na język polski;
 - 3) każda strona oferty wraz ze wszystkimi załącznikami musi być własnoręcznie podpisana przez osobę (osoby) upoważnioną (upoważnione) do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu (w przypadku reprezentowania Wykonawcy(-ów) przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

poświadczonej notarialnie, podpisane przez osoby uprawnione oraz określające zakres pełnomocnictwa);

- 4) wszelkie poprawki lub zmiany w ofercie muszą być własnoręcznie podpisane przez osobę (osoby) upoważnioną (upoważnione) do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu lub przez prawidłowo ustanowionego pełnomocnika;
 - 5) strony oferty powinny być kolejno ponumerowane oraz trwale ze sobą połączone, w sposób uniemożliwiający ich przypadkowe zdekompletowanie;
 - 6) kopie składanych dokumentów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę (osoby) upoważnioną (upoważnione) do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu lub przez prawidłowo ustanowionego pełnomocnika;
6. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym przypadkowe otwarcie i zapoznanie się z jej treścią przed upływem terminu składania ofert.
7. Opakowanie powinno zawierać poniższe oznaczenie:

**Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Teofila Starzyńskiego 3-4
70-506 Szczecin**

**OFERTA PRZETARGOWA: „WIEŻA BOLESZKOWICE”
NIE OTWIERAĆ PRZED 29.08.2019 r., GODZ.:10:15**

8. Jeżeli oferta Wykonawcy nie będzie oznaczona w sposób wskazany w pkt 7, Zamawiający nie będzie ponosić żadnej odpowiedzialności za nieterminowe wplynięcie oferty.
9. Ofertom będą nadawane numery według kolejności ich wpływu do Zamawiającego.
10. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące zmiany lub wycofania oferty musi spełniać wymogi przewidziane dla samej oferty oraz powinno być opakowane tak jak oferta, z dodatkowym oznaczeniem odpowiednio „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. Egzemplarz oferty, która została zmieniona lub wycofana zostanie pozostawiony w dokumentacji niniejszego postępowania prowadzonej przez Zamawiającego.
11. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419 ze zm.), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
12. Zastrzeżone informacje należy umieścić w osobnym, wewnętrznym opakowaniu (kopercie), oddzielnym od reszty oferty oraz oznaczyć klauzulą „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”.
13. W sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.

ROZDZIAŁ XII Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

**Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Teofila Starzyńskiego 3-4
70-506 Szczecin, Sekretariat**

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

2. Termin składania ofert w niniejszym postępowaniu upływa:

w dniu 29.08.2019 r. o godz. 10:00.

3. Publiczne otwarcie ofert nastąpi **w dniu 29.08.2019 r. o godz. 10:15** - w siedzibie Zamawiającego.
4. W przypadku przesyłki nadanej pocztą lub za pośrednictwem kuriera za termin złożenia oferty uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia lub jego części. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informacje, o których mowa w pkt 5.

ROZDZIAŁ XIII Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca podaje cenę oferty netto i brutto za wykonanie całości Przedmiotu zamówienia na Formularzu Ofertowym, stanowiącym **Załącznik nr 1 do SIWZ**. Cena oferty brutto stanowi podstawę porównania ofert.
2. Cena oferty musi być podana w złotych polskich (PLN), cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Podana przez Wykonawcę cena oferty brutto stanowi maksymalny koszt Zamawiającego w związku z realizacją zamówienia (wynagrodzenie ryczałtowe). Cena ta nie podlega negocjacji czy zmianie w toku postępowania z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 ustawy PZP.
4. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ceny oferty odpowiada wyłącznie Wykonawca. **Przedmiar robót stanowi tylko element pomocniczy do ewentualnego wykorzystania przy obliczaniu ceny oferty. Wykonawca na własne ryzyko może go wykorzystać do obliczenia ceny oferty. Ewentualne błędy w załączonym przedmiarze robót, np. pominięcie niektórych robót lub zaniżenie ich ilości, nie mogą stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę dodatkowej zapłaty za wykonanie przedmiotowego zamówienia.**
5. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w Umowie. Cena oferty musi obejmować wszystkie prace, jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania i oddania do użytkowania Przedmiotu Zamówienia.
6. **Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe – wszelkie postanowienia dokumentów wchodzących w skład Dokumentacji Zadania (Załącznik nr 8 do SIWZ) – w szczególności Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wskazujące na kosztorysowy sposób rozliczenia robót należy pominąć. Sposób rozliczenia wykonanych robót określono we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ.**
7. Określając cenę oferty brutto Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w szczególności następujące czynniki cenotwórcze:
 - 1) koszty bezpośrednie (Kb): koszty wyrobów (W), koszty najmu i pracy sprzętu (S), koszty robocizny (R);
 - 2) koszty pośrednie (Kp):
 - a) koszty ogólne budowy:
 - koszty zatrudnienia przez Wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników niezaliczane do kosztów bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych, płace dodatkowe, ewentualne odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych,

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- wynagrodzenia bezosobowe obciążające budowę,
- koszty montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego oraz koszty amortyzacji lub zużycia tych obiektów,
- koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące drogi tymczasowe, tymczasowe sieci energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie placu budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i mrozem oraz inne tego typu urządzenia,
- koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi kwalifikowanych jako środki nietrwale,
- koszty BHP obejmujące: koszty wykonania i likwidacji niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonania robót, koszty zużycia odzieży i obuwia roboczego oraz ochronnego, sprzętu ochrony osobistej, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych,
- koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych,
- koszty zużycia energii na placu budowy, zużycia wody, odprowadzenia ścieków, ogrzewania,
- koszty podróży służbowych personelu budowy,
- koszty pomiarów geodezyjnych nieuwjętych w opisach zakresów robót objętych poszczególnymi pozycjami Przedmiaru robót budowlanych,
- opłaty za zajęcie chodników, pasów drogowych i innych terenów na cele budowy oraz koszty tymczasowej organizacji ruchu,
- koszty badań jakości wyrobów, robót i prób odbiorowych przewidzianych w STWiORB,
- koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
- koszty ochrony mienia stałego i niestałego na Terenie budowy,
- koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
- koszty utrzymania porządku na Terenie budowy
- koszty sortowania, pozostawienia na składowisku i utylizacji odpadów,
- opłaty graniczne, cła, akcyzy i inne opłaty należne,
- koszt opracowania Dokumentacji powykonawczej, ekspertyz/opinii technicznych oraz praw majątkowych do tych utworów;

b) koszty zarządu:

- płace i narzuty na płace pracowników zarządu,
- koszty delegacji i przejazdów pracowników zarządu,
- koszty eksploatacji służbowych samochodów osobowych,
- koszty biurowe i utrzymania obiektów ogólnego przeznaczenia,
- koszty amortyzacji i remontów środków trwałych, poza amortyzacją sprzętu ujętą w cenie jego pracy,
- czynsze i ubezpieczenia,
- inne koszty zaliczane przez Wykonawcę do kosztów zarządu;

3) zysk (Z) – przewidywana nadwyżka Wykonawcy nad kosztami wykonania robót, uwzględniająca ryzyko, w tym ryzyka wynikające z braku możliwości żądania przez Wykonawcę zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w czasie zawierania umowy o roboty budowlane nie można było przewidzieć rozmiaru robót budowlanych niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy o roboty budowlane;

4) podatek od towarów i usług (VAT).

8. Zasady dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy zostały określone we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ.

9. Jeżeli Wykonawca składa ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

ROZDZIAŁ XIV Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty najkorzystniejszej, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1) **Cena (C)** – waga kryterium 60%
- 2) **Przedłużony Okres Gwarancji Jakości (G)** – waga kryterium 20%
- 3) **Doświadczenie Zaoferowanego Kierownika Budowy (D)** – waga kryterium 20%

2. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach (sposób przyznania punktów):

1) Cena (C) – waga 60%

Wartość tego kryterium zostanie ustalona według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\% \text{ (znaczenie kryterium)}$$

* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

UWAGA:

- a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.
- b) Wynik działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

2) Przedłużony Okres Gwarancji Jakości (G) – waga 20%

Podstawowy Okres Gwarancji Jakości na Przedmiot zamówienia wynosi – 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przez Zamawiającego. Wykonawca otrzyma punkty za zadeklarowanie Przedłużonego Okresu Gwarancji Jakości ponad wymagany okres 60 miesięcy.

Wartość tego kryterium zostanie ustalona według następującego wzoru:

$$G = \frac{\text{Przedłużony Okres Gwarancji Jakości oferty ocenianej}}{\text{Najdłuższy zaoferowany Przedłużony Okres Gwarancji Jakości}^*} \times 100 \text{ pkt} \times 20\% \text{ (znaczenie kryterium)}$$

* spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

UWAGA:



Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- a) Minimalny Przedłużony Okres Gwarancji Jakości wynosi 0 – w przypadku jego zaoferowania Wykonawca otrzyma 0 punktów w ramach przedmiotowego kryterium.
- b) Maksymalny Przedłużony Okres Gwarancji Jakości wynosi 24 miesiące – w przypadku jego zaoferowania Wykonawca otrzyma 20 punktów w ramach przedmiotowego kryterium.
- c) Porównaniu podlegają zadeklarowane Przedłużone Okresy Gwarancji Jakości określone w przedziale 0 – 24 miesiące.
- d) Brak określenia przez Wykonawcę Przedłużonego Okresu Gwarancji Jakości w ogóle spowoduje przyjęcie przez Zamawiającego domniemania, iż Wykonawca zaoferował Minimalny Przedłużony Okres Gwarancji Jakości. Określenie przez Wykonawcę Przedłużonego Okresu Gwarancji Jakości powyżej maksymalnego okresu wskazanego przez Zamawiającego spowoduje przyjęcie przez Zamawiającego domniemania, w celu obliczenia wartości punktowej oferty, że Wykonawca zaoferował Maksymalny Przedłużony Okres Gwarancji Jakości (tj. 24 miesiące). **W Umowie z Wykonawcą zostanie jednakże uwzględniony Przedłużony Okres Gwarancji Jakości wskazany w ofercie Wykonawcy.**
- e) Wykonawca podaje Okres Gwarancji Jakości w pełnych miesiącach. W przypadku wskazania w niepełnych miesiącach - np. 6,5 - Zamawiający dokona zaokrąglenia w dół uznając, że Wykonawca zaoferował 6 m-cy.
- f) Wynik działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
- g) **Szczegółowe warunki gwarancji określono we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ.**

3) Doświadczenie Zaoferowanego Kierownika Budowy (D) – waga 20 %

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykonywał zamówienie przy udziale Kierownika Budowy, tj. osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.

W przypadku gdy Wykonawca nie zaoferuje Kierownika Budowy w ogóle (co najmniej poprzez określenie imienia i nazwiska, numeru, zakresu i daty nabycia posiadanych uprawnień) oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią SIWZ (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP).

W przypadku niewskazania doświadczenia Kierownika Budowy Zamawiający przyjmie, iż Kierownik Budowy nie posiada doświadczenia i do oceny kryterium przyjmie 0 pkt.

Wykonawca otrzyma punkty w ramach przedmiotowego kryterium jeśli zaoferuje wykonanie zamówienia przy udziale Kierownika Budowy posiadającego doświadczenie zawodowe nabyte po uzyskaniu wymaganych uprawnień poprzez pełnienie funkcji kierownika budowy na inwestycji - przez co najmniej 6 miesięcy, a w przypadku, gdy inwestycja trwała krócej to przez cały okres jej trwania (przy czym inwestycja winna być odebrana ostatecznie przez Inwestora) - polegającej na budowie lub przebudowie lub remoncie obiektu budowlanego o konstrukcji stalowej, o wartości tej inwestycji minimum 700.000,00 zł brutto (słownie: siedemset tysięcy 00/100 zł brutto), zgodnie z poniższym zestawieniem:

- Brak ww. doświadczenia – Wykonawca otrzyma 0 punktów
- Doświadczenie nabyte na 1 inwestycji – Wykonawca otrzyma 10 punktów

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- Doświadczenie nabyte na 2 inwestycjach – Wykonawca otrzyma 15 punktów
- Doświadczenia nabyte na 3 i więcej inwestycjach – Wykonawca otrzyma 20 punktów

Doświadczenie Kierownika Budowy Wykonawca określa poprzez wypełnienie pkt 1 Część C Formularza Ofertowego.

Zamawiający nie przyzna punktów za wykazywane doświadczenie Kierownika Budowy jeżeli nie zostaną wpisane wszystkie wymagane informacje niezbędne do jego właściwej oceny.

UWAGA:

- a) Pojęcia „budowa”, „przebudowa”, „remont” oraz „obiekt budowlany” – będą interpretowane zgodnie ze znaczeniem nadanym im przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) i aktów wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy,
 - b) Pod pojęciem „konstrukcja stalowa” Zamawiający rozumie konstrukcję, w której głównymi elementami nośnymi przekazującymi obciążenia są elementy lub ich większe grupy wykonane ze stali,
 - c) W przypadku, gdy jakakolwiek wartość dotycząca ww. kryterium wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed publikacją ogłoszenia.
 - d) w celu uniknięcia wątpliwości zaleca się dokładne cytowanie zakresu uprawnień z posiadanego zaświadczenia.
 - e) Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania. Ponadto, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane – samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
3. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert.
 4. W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeśli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.
 5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
 6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

ROZDZIAŁ XV Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w terminach określonych w art. 94 ustawy PZP.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w Rozdziale XVI SIWZ.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem Umowy do przedłożenia Zamawiającemu kopii uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopii dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub inne równoważne dokumenty, dla osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika budowy.
4. W przypadku wybrania oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Zastrzeżenia Zamawiającego, co do treści umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie określono w Rozdziale XI ust. 4 pkt 7 SIWZ.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania Umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

ROZDZIAŁ XVI Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana, jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”, w wysokości **10 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359).
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy PKO Bank Polski S.A. nr rachunku: 95 1020 4795 0000 9702 0294 6275 z dopiskiem „Zabezpieczenie WIEŻA BOLESZKOWICE – Symbol/Numer sprawy: SP.750.3.2015/B”.
5. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:
 - 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy (w tym kary umowne) bez potwierdzania tych okoliczności;
 - 2) wszelkie zmiany, uzupełnienia lub modyfikacje warunków umowy lub przedmiotu zamówienia nie mogą zwalniać gwaranta z odpowiedzialności wynikającej z poręczenia lub gwarancji;

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- 3) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty zabezpieczenia;
- 4) powinna być nieodwołalna i bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie;
- 5) musi jednoznacznie określać termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji;
- 6) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
- 7) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: **Województwo Zachodniopomorskie - Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin;**
- 8) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. jako zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (**Zamawiający wymaga aby podmioty te były dokładnie wskazane w treści dokumentu.**)

Uwaga: Przed złożeniem poręczenia lub gwarancji Wykonawca uzyska od Zamawiającego akceptację jej treści.

6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Jeśli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 3.
9. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zamawiający pozostawi 30 % zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

ROZDZIAŁ XVII Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom). Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
2. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz nazwy (firmy) tych podwykonawców (o ile są znane na tym etapie).
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, zostały zawarte we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 7 do SIWZ.**

ROZDZIAŁ XVIII Informacje o treści zawieranej umowy oraz możliwości jej zmiany

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 7 do SIWZ**.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ, z zastrzeżeniem przepisu art. 144 ustawy PZP.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie i na zasadach wskazanych we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 7 do SIWZ**.
5. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

ROZDZIAŁ XIX Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 5) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy PZP, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
8. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 182 ustawy PZP.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

9. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminach przewidzianych do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie, tj. pkt 4 ppkt 1-6.
10. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oaz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
11. Skargę wnosi się do sądu właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 ze zm.) jest równoznaczne z jej wniesieniem.
13. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego właściwemu sądowi w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
14. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wniosek o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

ROZDZIAŁ XX Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Województwo Zachodniopomorskie - Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin.
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Województwie Zachodniopomorskim - Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego jest Pan Andrzej Neczaj, e-mail: info@abi4s.pl, tel. 601 176 017;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „*Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudziskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną*”, Symbol/Numer sprawy: SP.750.3.2015/B, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy PZP;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
 - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu: - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.3)), zwanego dalej „rozporządzeniem 2016/679”, w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI, do upływu terminu do ich wniesienia.
3. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1– 3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
4. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
5. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
6. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1– 3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

ROZDZIAŁ XXI Spis załączników

Załączniki do SIWZ:

Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy;

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;

Załącznik nr 4 – Zobowiązanie Innego Podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów

Wykonawcy;



Interreg
Mecklenburg-Vorpommern/Brandenburg/Polska



Nationalpark
Unteres Odertal



Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

Załącznik nr 5 – Oświadczenie dot. przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej;

Załącznik nr 6 – Wykaz robót budowlanych;

Załącznik nr 7 – Wzór Umowy;

Załącznik nr 8 – Dokumentacja Zadania;

Załącznik nr 9 - Szczegółowe określenie rodzajów tablic, ich parametrów oraz lokalizacji posadowienia (tablice promocyjne);

.....
(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:.....

REGON: NIP:

Nr KRS/nazwa firmy pod którą Wykonawca figuruje w CEIDG:

Wykonawca należy do kategorii mikroprzedsiębiorstw lub małych i średnich przedsiębiorstw
(MŚP): TAK*/NIE*

(do kategorii MŚP należą przedsiębiorstwa, które zatrudniają mniej niż 250 pracowników i których roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro)

Nr telefonu: Nr faksu:

Adres poczty elektronicznej:

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane, pn.:

„Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudziskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”

1. Składam(-y) ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z treścią SIWZ i na następujących warunkach:

A. Cena

Cena oferty netto: zł

Stawka podatku VAT: 23%

Cena oferty brutto: zł

B. Przedłużony Okres Gwarancji Jakości

Oferuję(-my) Przedłużony Okres Gwarancji Jakości na Przedmiot zamówienia w wymiarze ... **miesiące** ponad obowiązujący Podstawowy Okres Gwarancji Jakości wynoszący 60 miesięcy.
(w zakresie 0 – 24 miesiące)

C. Doświadczenie Zaoferowanego Kierownika Budowy

Oświadczam(-y), że dysponujemy nw. osobą (która zostanie skierowano do realizacji zamówienia)- Kierownikiem Budowy, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającą przedstawione poniżej doświadczenie nabyte po uzyskaniu wymaganych uprawnień:

<p>Funkcja</p> <p>Imię i nazwisko</p>	<p>Doświadczenie nabyte po uzyskaniu wymaganych uprawnień, dla oceny kryterium „Doświadczenie Zaoferowanego Kierownika Budowy”</p>	<p>Opis Inwestycji (nazwa Inwestycji, Rodzaj Inwestycji, Wartość Inwestycji)</p>	<p>Wykonawca i Inwestor</p>	<p>Okres pełnienia funkcji kierownika budowy na wskazanej Inwestycji od dzień/ m-c/rok – do dzień/ m-c/rok Pełniona funkcja</p>
<p>Kierownik budowy</p> <p>.....</p> <p>Imię i nazwisko</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>(data wydania, numer i zakres uprawnień)</p>	<p>pełnienie funkcji kierownika budowy na inwestycji - przez co najmniej 6 miesięcy, a w przypadku, gdy inwestycja trwała krócej to przez cały okres jej trwania (przy czym inwestycja winna być odebrana ostatecznie przez Inwestora) - polegającej na budowie <u>lub</u> przebudowie <u>lub</u> remoncie obiektu budowlanego o konstrukcji stalowej, o wartości tej inwestycji minimum 700.000,00 zł brutto (słownie: siedemset tysięcy 00/100 zł brutto)</p>	<p>Nazwa Inwestycji</p> <p>.....</p> <p>Rodzaj Inwestycji (budowa <u>lub</u> przebudowa <u>lub</u> remont obiektu budowlanego o konstrukcji stalowej)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Wartość Inwestycji</p> <p>.....</p> <p>zł brutto</p>	<p>Wykonawca:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Inwestor:</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>Okres pełnienia powierzzonej funkcji</p> <p>od.....</p> <p>(dzień/m-c/rok)</p> <p>do.....</p> <p>(dzień/m-c/rok)</p> <p>Pełniona funkcja</p> <p>.....</p> <p>Okres trwania inwestycji*</p> <p>od.....</p> <p>do.....</p>

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

		<p>Nazwa Inwestycji</p> <p>.....</p> <p>Rodzaj Inwestycji</p> <p>(budowa <u>lub</u> przebudowa <u>lub</u> remont obiektu budowlanego o konstrukcji stalowej)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Wartość Inwestycji</p> <p>.....</p> <p>zł brutto</p>	<p>Wykonawca:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Inwestor:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>Okres pełnienia powierzonej funkcji</p> <p>od.....</p> <p>(dzień/m-c/rok)</p> <p>do.....</p> <p>(dzień/m-c/rok)</p> <p>Pełniona funkcja</p> <p>.....</p> <p>Okres trwania inwestycji*</p> <p>od.....</p> <p>do.....</p>
		<p>Nazwa Inwestycji</p> <p>.....</p> <p>Rodzaj Inwestycji</p> <p>(budowa <u>lub</u> przebudowa <u>lub</u> remont obiektu budowlanego o konstrukcji stalowej)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Wartość Inwestycji</p> <p>.....</p> <p>zł brutto</p>	<p>Wykonawca:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Inwestor:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>Okres pełnienia powierzonej funkcji</p> <p>od.....</p> <p>(dzień/m-c/rok)</p> <p>do.....</p> <p>(dzień/m-c/rok)</p> <p>Pełniona funkcja</p> <p>.....</p> <p>Okres trwania inwestycji*</p> <p>od.....</p> <p>do.....</p>

UWAGA:

W przypadku braku podania dnia rozpoczęcia i zakończenia pełnienia funkcji skrajne miesiące nie będą wliczane do okresu doświadczenia.

*Wpisać daty w przypadku gdy inwestycja trwała krócej niż 6 miesięcy.

2. Oświadczam(-y), że po uprzednim zapoznaniu się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej „SIWZ”) uznaję(-my) się za związanego(-ych) określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. Oświadczam(-y), że Przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie **14 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy.
- 4.*Oświadczam(-y), że powierzę(-my) podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:

NAZWA I ADRES PODWYKONAWCY	ZAKRES POWIERZANYCH PRAC	OSOBY DO KONTAKTU

- 5.*Oświadczam(-y), że informacje i dokumenty zawarte w ofercie na stronach od ... do... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W tym celu przedkładam(-y) stosowne pismo, wykazujące, iż zastrzeżone przez Wykonawcę informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 6.Oświadczam(-y), że zapoznaliśmy się ze Wzorem Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 7 do SIWZ**, i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia Umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Oświadczam(-y), że jesteśmy związani ofertą przez okres **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert.

Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych) w formie/formach:

.....
 Wadium wniesione w pieniądzu należy zwrócić na konto nr:

 w banku.....

8. Oświadczam(-y), pod rygorem wykluczenia z postępowania, iż wszystkie informacje zamieszczone w naszej ofercie i załącznikach do oferty są prawdziwe.
9. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym jest:

.....
 (imię i nazwisko)

.....
 (funkcja; stanowisko)

e-mail:

tel.:

faks:

10. Oświadczam(-y), że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

11. Ofertę składamy na ... kolejno ponumerowanych stronach.

12. Na ofertę składają się:

1)

2)

3)

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

4)
(...)

***wypełnić jeśli dotyczy; przekreślić gdy nie dotyczy**

.....
(miejsowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby / osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej /uprawnionych do występowania w obrocie
prawnym, reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń
woli w jego imieniu)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:.....

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.:

„Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudziskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”

1. Oświadczam(-y), że na dzień składania ofert nie podlegam(-y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie:

- 1) Art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 2) Art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. * Oświadczam(-y), że zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art..... ustawy Prawo zamówień publicznych.

(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych)

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością(-ami), na podstawie przepisu art. 24 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

3. * Oświadczam(-y), że w stosunku do następującego(-ych)Innego(-ych) podmiotu(-tów), na którego(-ych) zasoby powołuję(-my) się w niniejszym postępowaniu, tj.:

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art.24 ust. 1 pkt 13-22 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

***wypełnić jeśli dotyczy; przekreślić gdy nie dotyczy**

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby / osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z Wykonawców składa odrębne oświadczenie.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:.....

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.:

„Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudziskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”

1. Oświadczam(-y), że na dzień składania ofert spełniam(-y) warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- 2) zdolności technicznej lub zawodowej,

2. * Oświadczam(-y), że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2) SIWZ polegam(-y) na zasobach następującego(-ych) Innego(-ych) Podmiotu(-tów):

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
w następującym zakresie:

.....
(wskazać w zakresie jakich warunków udziału w postępowaniu Wykonawca polega na zasobach Innego(-ych) Podmiotu(-tów))

***wypełnić jeśli dotyczy; przekreślić gdy nie dotyczy**

.....
(miejsowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby / osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej /uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z Wykonawców składa odrębne oświadczenie.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

Załącznik nr 4 do SIWZ

.....
(pieczęć Innego Podmiotu)

Zobowiązanie Innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy

Nazwa Innego Podmiotu:

Adres Innego Podmiotu:.....

Nr KRS lub nazwa firmy pod którą Inny podmiot figuruje w CEIDG:

.....

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.:

„Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudzińskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”

1. Oświadczam(-y), że zobowiązuje(-my) się do oddania Wykonawcy:

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:.....

do dyspozycji niezbędne zasoby do realizacji przedmiotowego zamówienia w zakresie:

.....

Powyższe zasoby zostaną udostępnione na poniższych warunkach:

a) zakres udostępnianych Wykonawcy zasobów naszego podmiotu:

.....

b) sposób wykorzystania naszych zasobów przy wykonywaniu zamówienia publicznego

.....

c) zakres i okres udziału naszego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego

.....

d) charakter stosunku jaki będzie nas łączył z Wykonawcą (w przypadku polegania na zdolnościach dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, podmiot udostępniający swoje zasoby jest zobowiązany do realizacji robót budowlanych lub usług, do których zdolności te są wymagane)

.....

2. Oświadczam(-y), że na dzień składania ofert nie podlegam(-y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie:

1) Art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Prawo zamówień publicznych,

2) Art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Oświadczam(-y), że na dzień składania ofert spełniam(-y) warunki udziału w postępowaniu, w

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B
zakresie, w jakim udostępniam(-y) zasoby Wykonawcy.

.....
(miejsowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby / osób wskazanych w dokumencie,
uprawnionej /uprawnionych do występowania w obrocie
prawnym, reprezentowania Innego podmiotu i składania
oświadczeń woli w jego imieniu)

(złożyć w przepisany terminie – vide Rozdział VII ust. 7 SIWZ)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie dotyczące przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

w nawiązaniu do złożonej przez nas, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oferty na roboty budowlane pn.:

„Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudziskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”

1. Oświadczam(-y), że **nie należę(-my)** z żadnym z wykonawców, którzy złożyli ofertę lub ofertę częściową w niniejszym postępowaniu, do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

.....
(miejsowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby / osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej /uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

2. Oświadczam(-y), że wraz z Wykonawcą: **należę(-my)** do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

Jednocześnie wraz z oświadczeniem składam(-y)/nie składam(-y)* dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

.....
(miejsowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby / osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej /uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

*

niepotrzebne skreślić

UWAGI:

1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z Wykonawców składa odrębne oświadczenie.
2. Należy wypełnić pkt 1 albo pkt 2.

(złożyć na wezwanie Zamawiającego – vide Rozdział VII ust. 8 SIWZ)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Wykaz robót budowlanych

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

w nawiązaniu do złożonej przez nas, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oferty na roboty budowlane pn.:

„Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudziskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”

Przedstawiam(-y) następujące informacje:

L.p.	Przedmiot i zakres robót (dla potwierdzenia spełnienia warunku określonego w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. c SIWZ)	Wartość (dla potwierdzenia spełnienia warunku określonego w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. c SIWZ)	Daty wykonania	Podmiot zlecający	Inny podmiot*

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

*** wypełnić jeżeli dotyczy; Należy wpisać nazwę Innego podmiotu w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolności zawodowej (doświadczeniu zawodowym) innego podmiotu w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

Do przedstawionego wykazu należy dołączyć dowody określające czy roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym **dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.**

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby / osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej /uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

WZÓR UMOWY
UMOWA Nr ... /2019

zawarta w dniu 2019 r. w Szczecinie, pomiędzy:

Województwem Zachodniopomorskim – Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Teofila Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin, nr NIP: 851-31-64-722, nr REGON: 321261746, zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje: Ryszard Mićko – Dyrektor Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego

a

..... zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

zwanymi łącznie „Stronami” a osobno „Stroną”

o następującej treści:

Preambuła

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Symbol/Numer sprawy: SP.750.3.2015/B, na roboty budowlane pn.: „Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudziskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”.

Przedmiotowe zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Interreg V A Meklemburgia-Pomorze Przednie / Brandenburgia / Polska 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR).

Umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

§ 1.

Postanowienia ogólne.

1. Użyte w niniejszej Umowie skróty i oznaczenia:

- 1) **k.c.** – ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.),
- 2) **pr. aut.** – ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1191 ze zm.),
- 3) **pr. bud.** – ustawa z dnia 4 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.),
- 4) **p.z.p.** – ustawa z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.),
- 5) **BIOZ** – bezpieczeństwo i ochrona zdrowia,
- 6) **SIWZ** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 7) **STWiORB** – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. Dla potrzeb interpretacji postanowień niniejszej Umowy Strony ustalają znaczenie następujących pojęć:

- 1) **Cena oferty = wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy** – cena wskazana w Ofercie Wykonawcy za wykonanie całości Przedmiotu zamówienia publicznego pn. „Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudziskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”.
- 2) **Dokumentacja budowy** – pozwolenie na budowę wraz z załączonym Projektem budowlanym, Dziennik budowy, Protokoły odbiorów robót budowlanych, rysunki i opisy służące realizacji Obiektu budowlanego, operaty geodezyjne.
- 3) **Dokumentacja Zadania**– zbiór dokumentów obejmujący w szczególności: Projekt budowlany, Projekty wykonawcze, Przedmiar robót budowlanych, STWiORB i informację dotyczącą BIOZ.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- 4) Dokument ubezpieczenia** – polisa ubezpieczeniowa (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, klauzulami, aneksami i ogólnymi warunkami umowy wraz z potwierdzeniem zapłaty wymagalnej składki ubezpieczeniowej.
- 5) Dziennik budowy** – urzędowy dokument przeznaczony do rejestrowania, w formie wpisów, przebiegu robót budowlanych oraz wszystkich zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku ich wykonywania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy, rozbiórki lub montażu; regulacje dotyczące Dziennika budowy określa Prawo budowlane i rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2018 r., poz. 963 ze zm.).
- 6) Inspektor nadzoru inwestorskiego/Kierownik budowy/Kierownik robót/Projektant/Główny projektant** – uczestnik procesu budowlanego posiadający wykształcenie techniczne i praktykę zawodową dostosowane do rodzaju, stopnia skomplikowania działalności i innych wymagań związanych z wykonywaną funkcją, stwierdzone decyzją (uprawnienia budowlane) wydaną przez organ samorządu zawodowego; osoba widniejąca w centralnym rejestrze, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a pr. bud., posiadająca wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę.
- 7) Zamawiający** – Inwestor w rozumieniu pr. bud.
- 8) Obiekt budowlany** – wynik całości robót budowlanych w zakresie budownictwa lub inżynierii lądowej i wodnej, który może samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną.
- 9) Odbiór robót budowlanych zanikających lub ulegających zakryciu** – odbiór polegający na ocenie ilości i jakości robót budowlanych, które w dalszych fazach technologicznych danego procesu budowlanego ulegają zakryciu lub/i nie występują; zgodnie z art. 43 ust. 3 pr. bud. roboty te mogą podlegać obowiązkowej inwentaryzacji przed ich zakryciem.
- 10) Odbiór częściowy/końcowy robót budowlanych** – odbiór polegający na ocenie ilości, jakości i zgodności z umową wykonanej części/całości robót budowlanych.
- 11) Odbiór usunięcia wady robót budowlanych w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości** – odbiór polegający na ocenie skuteczności usunięcia wad, które zostały zgłoszone Wykonawcy w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości.
- 12) Odbiór ostateczny robót budowlanych** – ostateczny odbiór polegający na ocenie skuteczności usunięcia wad, które zostały zgłoszone Wykonawcy przed upływem rękojmi za wady fizyczne lub okresu gwarancji jakości.
- 13) Oferta Wykonawcy** – oferta Wykonawcy wybranego przez Zamawiającego, która przedstawiała najkorzystniejszy bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego – stanowiąca podstawę do zawarcia niniejszej Umowy.
- 14) Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca** – inny podmiot, który zawarł z Wykonawcą wybranym przez Zamawiającego przedłożoną lub zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, usługi lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego.
- 15) Projekt budowlany** – opracowanie stanowiące podstawę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, sporządzone zgodnie z Prawem budowlanym, rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2018 r., poz. 1935 ze zm.) i art. 29 ust. 1–3 p.z.p.
- 16) Projekt wykonawczy** – opracowanie uzupełniające i uszczegóławiające Projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnych do przygotowania Oferty Wykonawcy i realizacji robót budowlanych, sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) i art. 29 ust. 1–3 p.z.p.
- 17) Protokół odbioru robót budowlanych** – dokument sporządzony na okoliczność odbioru robót budowlanych.
- 18) Protokół odbioru częściowego/końcowego robót budowlanych** – dokument sporządzony na okoliczność odbioru częściowego/końcowego robót budowlanych.
- 19) Protokół z narady koordynacyjnej** – dokument sporządzony na okoliczność przeprowadzenia

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

narady koordynacyjnej.

- 20) Przedmiar robót budowlanych** – zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych, sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) i art. 29 ust. 1–3 p.z.p.
- 21) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)** – opracowanie zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót budowlanych, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) i art. 29 ust. 1–3 p.z.p.
- 22) Teren budowy** – przestrzeń, w której są prowadzone roboty budowlane, wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia Zaplecza budowy.
- 23) Umowa o podwykonawstwo** – umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są dostawy, usługi lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między Wykonawcą a Podwykonawcą (odpowiednio umowa od dalsze podwykonawstwo).
- 24) Wykonawca** – zleceniobiorca robót budowlanych przewidzianych w niniejszej Umowie.
- 25) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy** – zabezpieczenie wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem niniejszej Umowy w celu pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania tejże, w tym roszczeń z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w jednej lub kilku formach wybranych przez Wykonawcę spośród form wskazanych w SIWZ.
- 26) Zaplecze budowy** – część Terenu budowy z jej urządzeniami przeznaczona na zaplecze socjalno-biurowe Wykonawcy wraz z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej, a także na składowanie przez Wykonawcę wyrobów, sprzętu itp.
- 27) dni** – należy przez to rozumieć dni kalendarzowe;
- 28) dni robocze** -należy przez to rozumieć każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
- 3. Interpretacje niniejszej Umowy i jej integralnych załączników:**
- 1) Postanowienia umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
 - 2) Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:
 - a) Umowa,
 - b) SIWZ (w zakresie nieujętych w Umowie),
 - c) Oferta Wykonawcy,
 - d) Projekt budowlany,
 - e) Projekt wykonawczy,
 - f) STWiORB,
 - g) Przedmiar robót budowlanych.
 - 3) W celu wyeliminowania stwierdzonych rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie przekazać informację na piśmie występującemu o wyjaśnienie rozbieżności, z zachowaniem przy interpretacji rozbieżności zasady pierwszeństwa kolejności dokumentów.
 - 4) Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji niniejszej Umowy będą sporządzane w języku polskim.
 - 5) Śródtytuły paragrafów nie wpływają na interpretację postanowień umownych.
- 4. Sposób komunikowania się Stron:**
- 1) Strony w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania niniejszej Umowy wskażą sobie nawzajem adresy poczty elektronicznej oraz nr faksu właściwe dla korespondencji wynikającej z jej realizacji.
 - 2) W przypadku gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysyłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

odbioru pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy.

- 2) W przypadku przekazania zatwierdzenia, powiadomienia, informacji, wydanego polecenia lub zgody faksem albo drogą elektroniczną otrzymujący potwierdza przekazującemu w terminie 3 dni roboczych w formie pisemnej fakt ich otrzymania.
- 3) Strony będą uznawały dokonane faksem lub drogą elektroniczną zatwierdzenie, powiadomienie, informację, wydane polecenie lub zgodę za dokonane w chwili uzyskania potwierdzenia faktu ich otrzymania w formie pisemnej.
- 4) Wszelkie wpisy do Dziennika budowy mogą być dokonywane przez osoby do tego upoważnione i będą traktowane odpowiednio jako: zatwierdzenia, informacje, polecenia.

§ 2.

Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę, na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego Dokumentacji Zadania, kompleksowych robót budowlanych dla zadania pn. „Wieża obserwacyjno – widokowa na Grudziskich Łąkach wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną” a także oznakowania określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SIWZ”).
2. Zakres, opis oraz sposób wykonania Przedmiotu Umowy określa Dokumentacja Zadania, o której mowa w ust. 1, na którą składa się:
 - 1) Projekt budowlany,
 - 2) Projekty wykonawcze;
 - 3) STWiORB;
 - 4) Przedmiary robót budowlanych;
 - 5) Informacja dotycząca BIOZ.
3. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - 1) SIWZ wraz z wszystkimi załącznikami;
 - 2) Oferta Wykonawcy;
 - 3) Dokumentacja Zadania.

§ 3.

Termin wykonania Przedmiotu Umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie 14 miesięcy od dnia jej zawarcia.
2. W terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca sporządzi i prześle Zamawiającemu plan BIOZ wraz z oświadczeniem Kierownika budowy stwierdzającym sporządzenie planu BIOZ oraz przejęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 pr. bud., oraz oświadczeniami Kierowników robót o przejęciu obowiązku kierowania robotami, a także zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 pr. bud (o ile dotyczy).
3. Zamawiający prześle protokolarnie Teren budowy Wykonawcy w terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania mu planu BIOZ oraz oświadczeń i zaświadczeń, o których mowa w ust. 2.
4. Rozpoczęcie realizacji prac przygotowawczych przez Wykonawcę nastąpi niezwłocznie po zamieszczeniu na Terenie budowy tablicy informacyjnej nie później jednak niż w terminie 7 dni roboczych od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy Terenu budowy.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego.

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy Dokumentacji Zadania oraz wszystkich innych informacji lub dokumentów będących w jego posiadaniu, niezbędnych do prawidłowej realizacji Umowy;
- 2) zawiadomienie organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych;
- 3) przekazanie Wykonawcy Terenu budowy;
- 4) współpraca z Wykonawcą w celu prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy;
- 5) zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego i projektowego nadzoru autorskiego;

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- 6) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych;
- 7) odbiór robót budowlanych i innych świadczeń Wykonawcy;
- 8) zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej.

§ 5.

Zarządzanie realizacją Umowy przez Zamawiającego.

1. Zamawiający wyznacza Inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie:
2. W terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy na piśmie informację na temat zakresu uprawnień Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego wypełnia swoje obowiązki, wydając polecenia, zgody i akceptacje, które są obowiązujące dla Wykonawcy. Przy czym czynności lub polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego powodujące konieczność zmiany w stosunku do rozwiązań materiałowych, technicznych i technologicznych zawartych w Dokumentacji Zadania lub wykonanie zwiększonej w stosunku do Dokumentacji Zadania ilości robót wymagają uprzedniego potwierdzenia przez Zamawiającego, wydawanego w terminie 7 dni roboczych od wystąpienia z takim wnioskiem przez Wykonawcę. Brak pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego zmian we wskazanym terminie zwalnia Wykonawcę z obowiązku wykonania poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego i z odpowiedzialności za ich niewykonanie, z wyjątkiem czynności i poleceń związanych z BHP, zabezpieczeniem mienia i ochroną przeciwpożarową.
4. Wykonawca ma prawo zgłosić Zamawiającemu na piśmie w terminie 3 dni roboczych zastrzeżenia do decyzji i poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego. Zastrzeżenia wraz ze stanowiskiem Inspektora nadzoru inwestorskiego do zastrzeżeń będą podlegały rozstrzygnięciu przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego.
6. O zmianie Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na co najmniej 10 dni roboczych przed jej dokonaniem.
7. Projektowy nadzór autorski będzie pełnił:

§ 6.

Obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca ma obowiązek:

- 1) wykonać Przedmiot Umowy z należytą starannością, Umową, SIWZ, Ofertą, decyzjami administracyjnymi dotyczącymi zamierzenia budowlanego, Dokumentacją Zadania, zaleceniami producentów wyrobów i sprzętu, zasadami wiedzy technicznej i relewantnymi przepisami prawa;
- 2) zapewniać personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy;
- 3) przejąć od Zamawiającego Teren budowy oraz odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody powstałe na Terenie budowy od dnia jego protokolarnego odbioru do dnia przeprowadzenia Odbioru końcowego robót budowlanych;
- 4) wykonać i zamieścić na Terenie budowy tablicę informacyjną i ogłoszenie zawierające dane dotyczące BIOZ (o ile jest wymagane);
- 5) zorganizować Zaplecze budowy w rozmiarach koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy;
- 6) dostarczać na Teren budowy niezbędne wyroby, sprzęt i środki transportowe, w terminach umożliwiających zachowanie ciągłości realizacji robót budowlanych;
- 7) dokonać wymaganych przepisami prób i sprawdzeń przed zgłoszeniem gotowości do odbioru robót;
- 8) zapewnić prowadzenie i przechowywanie na Terenie budowy: Dziennika budowy, Protokołów odbioru robót budowlanych, Protokołów z narad koordynacyjnych, obiegowych kart wyrobów oraz innych dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót;
- 9) zapewnić udział Kierownika budowy i Kierowników robót (o ile występują) w naradach koordynacyjnych;
- 10) niezwłocznie informować Zamawiającego o zaistniałych kontrolach, wypadkach oraz zdarzeniach mogących mieć wpływ na jakość, koszt lub termin realizacji robót budowlanych;

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- 11) pełnić funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad;
 - 12) usuwać wady stwierdzone w trakcie realizacji oraz w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości;
 - 13) pilnować i strzec Terenu budowy aż do czasu ukończenia robót;
2. W zakresie procedur bezpieczeństwa Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) opracowania i przedłożenia Zamawiającemu planu BIOZ, zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126),
 - 2) zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na Terenie budowy oraz utrzymania Terenu budowy w odpowiednim stanie i porządku zapobiegających ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób,
 - 3) przeprowadzenia szkoleń stanowiskowych BHP i ochrony środowiska dla wszystkich swoich pracowników, pracowników Podwykonawców i pracowników Dalszych podwykonawców,
 - 4) podejmowania działań mających na celu uniemożliwienie osobom nieuprawnionym wstępu na Teren budowy,
 - 5) wykonywania niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonania robót budowlanych,
 - 6) zapewnienia pracownikom odzieży i obuwia roboczego oraz ochronnego, a także sprzętu ochrony osobistej,
 - 7) zapewnienia pracownikom środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych,
 - 8) zapewnienia stałej łączności telefonicznej Kierownikowi budowy ze służbami ratunkowymi i pozostałymi uczestnikami procesu budowlanego.

§ 7.

Personel Wykonawcy.

1. Zgodnie z ofertą Wykonawca ustanawia jako Kierownika budowy:
.....
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Kierownika budowy oraz innych osób (kierowników robót branżowych), których uczestnictwo w procesie budowlanym wynika z przepisów Prawa Budowlanego.
3. Do obowiązków Kierownika budowy należy, w szczególności:
 - 1) rzetelne zapoznanie się z Umową, SIWZ, Dokumentacją Zadania w tym decyzjami administracyjnymi dotyczącymi zamierzenia budowlanego;
 - 2) wykonywanie wszelkich obowiązków wynikających z Prawa budowlanego i rozporządzeń wykonawczych;
 - 3) protokolarne przejęcie od Zamawiającego i odpowiednie zabezpieczenie Terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim urządzeniami budowlanymi i stałymi urządzeniami określającymi lokalizację punktów osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego;
 - 4) zorganizowanie i kierowanie robotami w sposób zgodny z Dokumentacją Zadania, decyzjami administracyjnymi dotyczącymi zamierzenia budowlanego a także zasadami wiedzy technicznej i relewantnymi przepisami prawa;
 - 5) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych;
 - 6) zawiadomienie na piśmie Inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do przeprowadzenia wymaganych przepisami prawa prób i sprawdzeń;
 - 7) zgłoszenie do odbioru końcowego odpowiednim wpisem do Dziennika budowy oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, a także przekazanie Zamawiającemu oświadczenia o:
 - a) zgodności wykonania robót budowlanych, w tym robót ulegających zakryciu, z Dokumentacją Zadania w tym decyzjami administracyjnymi dotyczącymi zamierzenia budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami,
 - b) doprowadzeniu do należytego stanu i porządku Terenu budowy i terenów przyległych;

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- 8) uczestniczenie w obowiązkowej kontroli przeprowadzanej przez organ nadzoru budowlanego w celu zbadania zgodności realizacji robót budowlanych z pozwoleniem na budowę i Projektem budowlanym.
4. Do obowiązków Kierownika robót należy, w szczególności:
 - 1) rzetelne zapoznanie się z Umową, SIWZ, Dokumentacją Zadania oraz decyzjami administracyjnymi dotyczącymi zamierzenia budowlanego;
 - 2) wykonywanie wszelkich obowiązków wynikających z Prawa budowlanego i rozporządzeń wykonawczych;
 - 3) zorganizowanie i kierowanie robotami w sposób zgodny z Dokumentacją projektową, decyzjami administracyjnymi dotyczącymi zamierzenia budowlanego a także zasadami wiedzy technicznej i relewantnymi przepisami prawa;
 - 4) prowadzenie dokumentacji kierowanych robót;
 - 5) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych;
5. Jeżeli w trakcie wykonywania Umowy obiektywnie konieczna stanie się zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego, wskazując przyczynę zmiany oraz imię i nazwisko proponowanego zastępcy, a także przedstawiając jego kwalifikacje i doświadczenie, co najmniej równe kwalifikacjom i doświadczeniu osoby wskazanej w Ofercie Wykonawcy.
6. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmian, o których mowa w ust. 5, co najmniej w terminie 14 dni przed planowanym skierowaniem nowej osoby do wykonywania obowiązków. Zmiana taka wymaga akceptacji Zamawiającego.
7. Zwłoka w wykonywaniu Przedmiotu Umowy wynikająca z braku ciągłości pracy lub dyspozycyjności Kierownika budowy o określonych kwalifikacjach i doświadczeniu lub Kierownika robót będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy.
8. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania uwag, zastrzeżeń albo występowania do Wykonawcy z żądaniem zmiany określonej osoby spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy (w tym Dalszego Podwykonawcy), która pomimo udzielonego jej upomnienia:
 - 1) uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
 - 2) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
 - 3) nie stosuje się do postanowień umowy lub
 - 4) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady BHP oraz przepisy przeciwpożarowe.
9. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 8, Wykonawca wyznaczy odpowiednią osobę na zastępstwo w trybie przewidzianym w ust. 6.

§ 8.

Podwykonawcy.

1. Przedmiot Umowy Wykonawca zrealizuje siłami własnymi.

*Albo**

Przedmiot Umowy Wykonawca zrealizuje siłami własnymi oraz przy pomocy Podwykonawców, którym po uzyskaniu zgody Zamawiającego na zawarcie z nimi umów, powierzy wykonanie umowy w następującym zakresie:

- 1)
 - 2)
 - 3)
2. W przypadku, jeśli na etapie realizacji Umowy dojdzie do zlecenia jakichkolwiek robót Podwykonawcom, zastosowanie będą miały zasady określone w ust. 3 i następnym niniejszego paragrafu.
 3. Wykonawca może wykonać Przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 4. Umowa o podwykonawstwo na roboty budowlane musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- 2) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy; wynagrodzenie powinno być tego samego rodzaju co wynagrodzenie Wykonawcy (wynagrodzenie ryczałtowe),
 - 3) termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Harmonogram musi być zgodny z harmonogramem Wykonawcy,
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 5) w przypadku powierzenia przez Wykonawcę prac obejmujących Przedmiot umowy Podwykonawcy, termin zapłaty wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za zakres zlecony Podwykonawcy),
 - 6) zapis umożliwiający Zamawiającemu lub przedstawicielowi Zamawiającego udział w odbiorach częściowych jak i końcowym robót wykonanych przez Podwykonawcę lub Dalszego podwykonawcę,
 - 7) postanowienie, mocą którego, w oparciu o przepisy dotyczące umów na rzecz osoby trzeciej, Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca zobowiązuje się:
 - na wezwanie Zamawiającego uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych przedmiotu umowy i w razie ujawnienia się wad lub usterek (w zakresie objętym umową podwykonawstwa), w okresie gwarancji, do usunięcia tych wad lub usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, wobec Zamawiającego do zapłaty kar umownych wynikających z niniejszej umowy w przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad lub usterek (w zakresie objętym umową podwykonawstwa).Skuteczne i prawidłowe usunięcie wad i usterek przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zwalnia z tego zobowiązania Wykonawcę; to samo dotyczy zapłaty przez Podwykonawcę lub Dalszego podwykonawcę kary umownej za przekroczenie terminu usunięcia wad lub usterek.
 - 8) Zapis umożliwiający Zamawiającemu wykonywanie uprawnień, o którym mowa w § 9 ust. 2 Umowy.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, przy czym Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy zastrzeżeń w formie pisemnej, uważa się za akceptację projektu umowy.
6. Zamawiający, w terminie wskazanym w ust. 5, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
- 1) niespełniającej wymagań określonych w niniejszej Umowie;
 - 2) gdy przewidywać będzie termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni;
 - 3) zawierającej zapis uzależniający uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty wynagrodzenia od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - 4) zawierającej zapis uzależniający zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy od Zamawiającego lub Podwykonawcy od Wykonawcy;

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- 5) dopuszczającej zabezpieczenie roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w formie potrącenia lub zatrzymania kwot z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, której projekt uprzednio zaakceptował Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Zmiana umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w ust. 3 – 7.
9. Umowa pomiędzy Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu, a także nie może zawierać zapisów określonych w ust. 6.
10. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań Podwykonawców na terenie budowy.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
12. W przypadku umów, o których mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w określonym terminie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 28 ust. 1 pkt 7 Umowy.
13. Zmiana umowy z Podwykonawcą, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w ust. 11 – 12. Kara umowna, o której mowa w § 28 ust. 1 pkt 6 Umowy jest należna Zamawiającemu również w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii aneksu do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jego zawarcia.
14. Zawarcie przez Podwykonawcę, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, umów z Dalszym podwykonawcą wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w niniejszej umowie dla zawarcia umowy o podwykonawstwo oraz wprowadzenia postanowień dotyczących bezpośredniej zapłaty dalszym podwykonawcom analogicznych, jak opisane w § 22 Umowy.
15. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania terminowej zapłaty Podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo, a w przypadkach zaistnienia podstaw do bezpośredniej zapłaty dalszym podwykonawcom – do dokonywania terminowej zapłaty dalszym podwykonawcom.
16. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 9.

Umowy o pracę.

1. Wykonawca zobowiązuje się, że czynności w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, określone przez Zamawiającego w Rozdziale IV ust. 7 SIWZ, będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę w

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 ze zm.).
2. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy dotyczących spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawców (także Dalszych Podwykonawców) wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.
 3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu i dokonywania jego oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu,
 - 3) przeprowadzania kontroli na Terenie budowy.
 4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej oświadczenia lub dokumenty w celu potwierdzenia ww. wymogu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imiona i nazwiska pracowników, rodzaj umowy, wymiar etatu, podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń. Kopia dowodu powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
 5. Niezłożenie przez Wykonawcę w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania od Zamawiającego żądania na piśmie oświadczeń lub dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.
 6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 10.

Obsługa geodezyjna.

1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić obsługę geodezyjną zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. Nr 25, poz. 133).
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodne z Dokumentacją projektową wytyczenie w terenie wszystkich części robót.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe wpisy do Dziennika budowy dotyczące rejestrowania czynności geodezyjnych.
4. Wykonawca uwierzytelnia dokumenty geodezyjne powstałe po inwentaryzacji powykonawczej we właściwym miejscowo urzędzie geodezji i kartografii.

§ 11.

Harmonogram rzeczowo-finansowy.

1. W terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu 3 egzemplarze harmonogramu rzeczowo-finansowego, zgodnie z którym będzie realizowany Przedmiot Umowy.
2. Harmonogram rzeczowo-finansowy zostanie sporządzony w formie opisowo-graficznej i będzie zawierać:
 - 1) daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych robót budowlanych,
 - 2) planowane daty dostaw wyrobów budowlanych umożliwiających zachowanie ciągłości robót budowlanych,
 - 3) planowane daty prób i sprawdzeń,
 - 4) przeroby finansowe w okresach miesięcznych,
 - 5) wykaz sprzętu, za pomocą którego realizowane będą poszczególne klasy robót budowlanych wskazanych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z 26 lipca 2016 r. w sprawie wykazu robót budowlanych (Dz.U. z 2016 r., poz. 1125),
 - 6) liczbę osób realizujących poszczególne klasy robót budowlanych wskazanych w rozporządzeniu w sprawie wykazu robót budowlanych.
3. Zamawiający zatwierdzi harmonogram rzeczowo-finansowy w ciągu 7 dni roboczych od daty jego otrzymania lub w tym terminie zgłosi na piśmie Wykonawcy uwagi ze wskazaniem w ich uzasadnieniu na wymagania realizacyjne opisane w Umowie, SIWZ lub Dokumentacji Zadania
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
5. Pisemne potwierdzenie przez Zamawiającego uwzględnienia jego uwag lub brak zgłoszenia uwag w terminie określonym w ust. 4 będą uważane przez Strony za zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego.
6. Wykonawca ma prawo powoływania się na harmonogram rzeczowo-finansowy od dnia jego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
7. Harmonogram rzeczowo-finansowy może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron umowy w zakresie przesunięcia dat rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych robót.
8. Jeżeli następstwem zmian harmonogramu rzeczowo-finansowego nie jest zmiana terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, ich wprowadzenie nie wymaga zmiany umowy.
9. Do aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego postanowienia ust. 2 – 5 stosuje się odpowiednio.
10. Zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy zastępuje dotychczasowy harmonogram rzeczowo-finansowy i jest wiążący dla Stron.
11. Jeżeli faktyczny postęp robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będzie obiektywnie zagrażał terminowi zakończenia robót budowlanych, Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie dotrzyma terminu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym lub zajdą inne istotne odstępstwa od harmonogramu rzeczowo-finansowego, Wykonawca na żądanie Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż jednak niż w terminie 7 dni roboczych, przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt programu naprawczego.
12. Program naprawczy powinien przewidywać reorganizację sposobu wykonywania robót poprzez zwiększenie zaangażowania sprzętu, personelu, Podwykonawców lub zasobów finansowych Wykonawcy w celu wykonania niezrealizowanych dotychczas robót budowlanych. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.

§ 12.

Ubezpieczenie Wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na czas obowiązywania niniejszej Umowy, nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie Terenu budowy, umowy lub umów ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją umowy oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych w zakresie:
 - 1) od wszystkich rodzajów ryzyk budowlanych (CAR/EAR) **z sumą ubezpieczenia nie niższą niż Cena oferty;**
 - 2) OC Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej swoim zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, **z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion 00/100 złotych);**
2. Umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1, muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń.
3. Koszt umowy lub umów, o których mowa w ust. 1, w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż do dnia przekazania Terenu budowy. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem Terenu budowy do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę.
5. W razie wydłużenia czasu realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach określonych w ust. 1–4, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi w ust. 1–4 lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę odpowiedniego dokumentu ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy, na jego koszt, dokona stosownego ubezpieczenia w zakresie określonym w ust. 1–4, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 13.

Ochrona środowiska.

1. Wykonawca w czasie wykonywania robót budowlanych oraz usuwania ewentualnych wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na Terenie budowy i wokół Terenu budowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z Terenu budowy zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2018 r. poz. 992 ze zm.) i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i regulujących gospodarkę odpadami.
4. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B
środowiska lub przyrody.

§ 14.

Wymogi materiałowe. Naprawa uszkodzeń.

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. 2019, poz. 266) oraz wymaganiom określonym w Dokumentacji Zadania, w szczególności STWiORB..
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w STWiORB.
4. Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem lub kradzieżą wykonane przez siebie roboty budowlane i materiały przeznaczone do wykonania robót do dnia Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, z wyłączeniem wykonanych robót przyjętych przez Zamawiającego do użytkowania.
5. Uszkodzenia robót budowlanych i materiałów powstałe w okresie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany naprawić na własny koszt w sposób zapewniający zgodność robót i materiałów z wymaganiami określonymi w Dokumentacji Zadania, normach, instrukcjach producentów wyrobów oraz zgodność z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 15.

Kontrola jakości i ilości robót budowlanych.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości i ilości robót budowlanych.
2. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszelkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badania wyrobów oraz jakości wykonania robót budowlanych.
3. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić pomiary i badania materiałów oraz robót budowlanych z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty budowlane wykonano z należytą starannością, zgodnie z Umową, Dokumentacją Zadania, decyzjami administracyjnymi dotyczącymi zamierzenia budowlanego, zaleceniami producentów wyrobów i sprzętu a także zasadami wiedzy technicznej i relewantnymi przepisami prawa.
4. Do 15 dnia kalendarzowego każdego miesiąca Wykonawca przekaże Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru inwestorskiego raport z realizacji Przedmiotu Umowy w miesiącu poprzednim, zawierający co najmniej:
 - 1) wykaz i wartość robót budowlanych wykonanych w poprzednim miesiącu,
 - 2) wykaz Podwykonawców i Dalszych podwykonawców realizujących roboty budowlane,
 - 3) liczbę osób uczestniczących w wykonaniu robót budowlanych,
 - 4) oświadczenie Kierownika budowy i Kierowników robót (o ile dotyczy), że roboty budowlane są realizowane z należytą starannością, zgodnie z Umową, Dokumentacją Zadania w tym decyzjami administracyjnymi dotyczącymi zamierzenia budowlanego, zaleceniami producentów wyrobów i sprzętu a także zasadami wiedzy technicznej i relewantnymi przepisami prawa,
 - 5) wykaz ewentualnych problemów dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 6) podpis Kierownika Budowy i upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

§ 16.

Odbiory robót budowlanych zanikających lub ulegających zakryciu.

1. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

2. Wykonawca zgłasza gotowość do Odbioru robót budowlanych zanikających lub ulegających zakryciu, zamieszczając w Dzienniku budowy stosowny wpis oraz przedkładając Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru inwestorskiego na piśmie zgłoszenie gotowości do odbioru zawierające:
 - 1) proponowany przez Wykonawcę termin odbioru robót budowlanych,
 - 2) wykaz i wartość robót budowlanych zgłoszonych do odbioru (przerób),
 - 3) wykaz Podwykonawców i Dalszych podwykonawców realizujących odbierane roboty budowlane,
 - 4) wykaz odstępstw od zatwierdzonego Projektu budowlanego, w tym kopie Projektu budowlanego z zaznaczonymi zmianami wprowadzonymi w toku realizacji robót budowlanych,
 - 5) ocenę Kierownika budowy i Kierowników robót (o ile dotyczy) stanu technicznego, użytkowego i estetycznego odbieranych robót budowlanych,
 - 6) podpisy Kierownika budowy, Kierowników robót (o ile dotyczy), pełnomocnika Wykonawcy i pełnomocników Podwykonawców uczestniczących w realizacji robót zgłoszonych do odbioru.
3. Odbiór robót budowlanych zanikających lub ulegających zakryciu jest przeprowadzany komisyjnie w terminie wskazanym przez Wykonawcę w zgłoszeniu gotowości do odbioru. Na pisemne żądanie Zamawiającego termin ten zostanie może zostać przesunięty o 2 dni robocze.
4. W skład komisji odbiorowej wchodzi: pełnomocnik/pełnomocnicy Zamawiającego, pełnomocnik Wykonawcy, pełnomocnicy Podwykonawców uczestniczących w realizacji odbieranych robót budowlanych, Kierownik budowy, Kierownicy odbieranych robót (o ile dotyczy), Inspektor nadzoru inwestorskiego. Ponadto w odbiorze robót może/mogą uczestniczyć Projektant/Projektanci sprawujący nadzór/nadzory autorski/autorskie, rzeczoznawca/rzeczoznawcy budowlany/budowlani w specjalności obejmującej wykonawstwo lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego lub Wykonawcę.
5. Na okoliczność Odbioru robót budowlanych zanikających lub ulegających zakryciu uczestnicy procesu budowlanego zamieszczają w Dzienniku budowy stosowne wpisy oraz sporządzają w 3 egzemplarzach protokół zawierający:
 - 1) datę odbioru,
 - 2) imiona i nazwiska członków komisji odbiorowej,
 - 3) wykaz i wartość odebranych robót budowlanych,
 - 4) wykaz Podwykonawców i Dalszych podwykonawców realizujących odbierane roboty,
 - 5) wykaz odstępstw od zatwierdzonego Projektu budowlanego i ich klasyfikację,
 - 6) ocenę stanu technicznego, użytkowego i estetycznego odbieranych robót budowlanych,
 - 7) ustalenia co do jakości wykonanych robót, w tym wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze,
 - 8) informację, czy ujawnione wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 9) ewentualne uwagi pełnomocników Podwykonawców,
 - 10) dokumentację fotograficzną,
 - 11) podpisy członków komisji odbiorowej.
6. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu lub Inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowości do Odbioru robót budowlanych zanikających lub ulegających zakryciu albo dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót budowlanych, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.

§ 17.

Odbiory częściowe robót budowlanych.

1. Strony ustalają, że Odbiory częściowe robót budowlanych będą przeprowadzane nie częściej niż raz na dwa miesiące, z tym że pierwszy odbiór częściowy może odbyć się po upływie trzech miesięcy od dnia zawarcia niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do Odbioru częściowego robót budowlanych, zamieszczając w Dzienniku budowy stosowny wpis oraz przedkładając Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru inwestorskiego na piśmie zgłoszenie gotowości do odbioru, zawierające informacje wskazane w § 16 ust. 2 pkt 1–6 Umowy.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

3. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia o gotowości do Odbioru częściowego robót budowlanych Inspektor nadzoru inwestorskiego przeprowadza kontrolę zgodności przerobu ze stanem faktycznym oraz kompletności przedłożonych załączników i zawiadamia na piśmie Wykonawcę i Zamawiającego o braku zastrzeżeń do zgłoszenia, jego niezgodności ze stanem faktycznym lub niekompletności.
4. W terminie 2 dni roboczych Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o uwzględnieniu zastrzeżeń do zgłoszenia gotowości Odbioru częściowego robót budowlanych lub odmowie ich uwzględnienia, wskazując merytoryczne uzasadnienie swojego działania.
5. Odbiór częściowy robót budowlanych jest przeprowadzany komisyjnie w terminie wskazanym przez Wykonawcę w zgłoszeniu gotowości do odbioru. Na pisemne żądanie Zamawiającego termin ten może zostać przesunięty o 2 dni robocze.
6. W skład komisji odbiorowej wchodzi: pełnomocnik/pełnomocnicy Zamawiającego, pełnomocnik Wykonawcy, pełnomocnicy Podwykonawców uczestniczących w realizacji odbieranych robót, Kierownik budowy, Kierownicy odbieranych robót (o ile dotyczy), Inspektor nadzoru inwestorskiego. Ponadto w odbiorze robót może/mogą uczestniczyć Projektant sprawujący nadzór autorski, rzeczoznawca/rzeczoznawcy budowlany/budowlani w specjalności obejmującej wykonawstwo lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego lub Wykonawcę.
7. Na okoliczność Odbioru częściowego robót budowlanych uczestnicy procesu budowlanego zamieszczają w Dzienniku budowy stosowne wpisy, a komisja odbiorowa sporządza w 3 egzemplarzach protokół zawierający informacje wskazane w § 16 ust. 5 pkt 1–11 umowy.
8. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Podwykonawcom i Dalszym podwykonawcom kopie protokołu odbioru nie później niż 2 dni robocze po przeprowadzeniu odbioru.

§ 18.

Odbiór końcowy robót budowlanych.

1. Strony ustalają, że Odbiór końcowy robót budowlanych zostanie przeprowadzony po wykonaniu kompletnego Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do Odbioru końcowego, zamieszczając w Dzienniku budowy stosowny wpis oraz przedkładając Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru inwestorskiego na piśmie zgłoszenie gotowości do odbioru zawierające informacje wskazane w § 16 ust. 2 pkt 1–6 Umowy oraz:
 - 1) Dokumentację powykonawczą,
 - 2) protokoły wymaganych przepisami prawa prób i sprawdzeń zatwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 3) Dziennik budowy,
 - 4) oświadczenie Kierownika budowy i Kierowników robót (o ile dotyczy) o zgodności wykonania robót z Projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - 5) oświadczenie Kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku Terenu budowy.
 - 6) Inne dokumenty określone w STWiORB.
3. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia o gotowości do Odbioru końcowego robót budowlanych Inspektor nadzoru inwestorskiego przeprowadza kontrolę zgodności przerobu ze stanem faktycznym oraz kompletności przedłożonych załączników i zawiadamiają na piśmie Wykonawcę i Zamawiającego o braku zastrzeżeń do zgłoszenia, jego niezgodności ze stanem faktycznym lub niekompletności.
4. W terminie 3 dni roboczych Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o uwzględnieniu zastrzeżeń do zgłoszenia gotowości Odbioru końcowego robót budowlanych lub odmowie ich uwzględnienia, wskazując merytoryczne uzasadnienie swojego działania.
5. Odbiór końcowy robót budowlanych jest przeprowadzany komisyjnie w terminie wskazanym przez Wykonawcę w zgłoszeniu gotowości do odbioru. Na pisemne żądanie Zamawiającego termin ten może zostać przesunięty o 2 dni robocze.
6. W skład komisji odbiorowej wchodzi: pełnomocnik/pełnomocnicy Zamawiającego, pełnomocnik

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- Wykonawcy, pełnomocnicy Podwykonawców uczestniczących w realizacji odbieranych robót, Kierownik budowy, Kierownicy odbieranych robót (o ile dotyczy), Inspektor nadzoru inwestorskiego, i Projektant sprawujący nadzór autorski. Ponadto w odbiorze robót może uczestniczyć rzeczoznawca budowlany lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego lub Wykonawcę.
7. Na okoliczność Odbioru końcowego robót budowlanych uczestnicy procesu budowlanego zamieszczają w Dzienniku budowy stosowne wpisy, a komisja odbiorowa sporządza w 3 egzemplarzach protokołów zawierający informacje wskazane w § 16 ust. 5 pkt 1–11 Umowy.
 8. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Podwykonawcom i Dalszym podwykonawcom kopie protokołu odbioru nie później niż 2 dni robocze po przeprowadzeniu odbioru.
 9. Jeżeli Wykonawca nie wykona robót budowlanych, których zaniechał, i nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru końcowego robót budowlanych, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
 10. Za dzień faktycznego Odbioru końcowego robót budowlanych uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy Protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.

§ 19.

**Odbiory usunięcia wad
w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości.**

1. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości Zamawiający przesyła Wykonawcy na piśmie zawiadomienia o konieczności usunięcia wad robót budowlanych.
2. Czas wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wady nie może być krótszy niż 14 dni.
3. Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu gotowość do odbioru robót naprawczych minimum 3 dni robocze przed proponowanym przez niego terminem odbioru.
4. Odbiór robót naprawczych jest przeprowadzany komisyjnie w terminie wskazanym przez Wykonawcę w zgłoszeniu gotowości do odbioru. Na pisemne żądanie Zamawiającego termin ten może zostać przesunięty o 2 dni robocze.
5. Na okoliczność odbioru robót naprawczych komisja odbiorowa sporządza w 3 egzemplarzach protokołów zawierający: datę odbioru, imiona i nazwiska członków komisji odbiorowej, opis i zakres odbieranych robót budowlanych, wykaz Podwykonawców i Dalszych podwykonawców realizujących odbierane roboty, ocenę stanu technicznego, użytkowego i estetycznego odbieranych robót naprawczych, dokumentację fotograficzną i podpisy członków komisji odbiorowej.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wad, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).

§ 20.

Odbiór ostateczny (pogwarancyjny) robót budowlanych.

1. Odbiór ostateczny (pogwarancyjny) robót budowlanych służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości i potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z Umowy.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do Odbioru ostatecznego robót budowlanych, przedkładając Zamawiającemu na piśmie zgłoszenie gotowości do odbioru zawierające:
 - 1) proponowany przez Wykonawcę termin Odbioru ostatecznego (pogwarancyjnego) robót budowlanych,
 - 2) wykaz Podwykonawców i Dalszych podwykonawców realizujących roboty naprawcze,
 - 3) Dokumentację powykonawczą robót naprawczych,
 - 4) ocenę Kierownika budowy i Kierowników robót (o ile dotyczy) stanu technicznego, użytkowego

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- i estetycznego odbieranych robót budowlanych,
- 5) podpisy Kierownika budowy, Kierowników robót (o ile dotyczy), pełnomocnika Wykonawcy i pełnomocników Podwykonawców uczestniczących w realizacji robót naprawczych.
 3. Odbiór ostateczny robót budowlanych jest przeprowadzany komisyjnie w terminie wskazanym przez Wykonawcę w zgłoszeniu gotowości do odbioru. Na pisemne żądanie Zamawiającego termin ten może zostać przesunięty o 7 dni.
 4. W skład komisji odbiorowej wchodzi: pełnomocnik Zamawiającego, pełnomocnik Wykonawcy, Kierownik budowy i Inspektor nadzoru inwestorskiego. Zamawiający może poszerzyć skład komisji odbiorowej np. o Kierowników robót, Projektanta sprawującego nadzór autorski czy rzeczoznawcę budowlanego.
 5. Na okoliczność Odbioru ostatecznego (pogwarancyjnego) robót budowlanych komisja odbiorowa sporządza w 3 egzemplarzach protokół zawierający: datę odbioru, imiona i nazwiska członków komisji odbiorowej, ocenę stanu technicznego, użytkowego i estetycznego odbieranych robót naprawczych, dokumentację fotograficzną i czytelne podpisy członków komisji odbiorowej.
 6. Jeżeli podczas Odbioru ostatecznego robót budowlanych okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie wady, co skutkuje niemożliwością użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, którego dotyczą roboty budowlane stanowiące Przedmiot umowy, Zamawiający przerywa Odbiór ostateczny robót budowlanych, zaś Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio okres gwarancji jakości. Zamawiający wyznacza termin Odbioru ostatecznego robót budowlanych, do upływu którego Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady.

§ 21.

Wynagrodzenie i warunki płatności – zasady ogólne.

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy (Cena oferty), na kwotę zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy.
3. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
– na zasadach i w sposób określony w ust. 4–13, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu umowy zrealizowanej zgodnie z terminami ustalonymi Umową po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług (VAT) oraz wyłącznie do części Przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT).
5. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę i zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie zmian przepisów.
7. W przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia w następstwie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- wynagrodzeniu za pracę wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu umowy.
8. W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu umowy.
 9. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, wraz z uzasadnieniem zawierającym zwłaszcza szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 10. W przypadku zmian wysokości wynagrodzenia w następstwie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę i zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 11. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający prześle Wykonawcy informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek, oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo prześle informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
 12. W przypadku otrzymania przez Wykonawcę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku może on ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 9. W takim przypadku przepisy ust. 10–11 stosuje się odpowiednio.

§ 22.

Płatności.

1. Przedmiot umowy zostanie rozliczony powykonawczo na podstawie podpisanych przez Strony Protokołów odbioru częściowego robót budowlanych i Protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, które stanowią podstawę do wystawienia odpowiednio faktur VAT częściowych i faktury

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

VAT końcowej.

2. Rozliczenie za wykonanie Przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktur VAT częściowych i faktury VAT końcowej, z zastrzeżeniem, iż całkowita wartość faktur VAT częściowych nie może przekroczyć 90% Ceny oferty, o której mowa w § 21 ust. 1 Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
4. Należności za wykonane roboty budowlane będą wpłacane przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy
5. Płatności są realizowane w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego przez Wykonawcę oryginału faktury VAT z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z okresowym rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców i Dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i Dalszym podwykonawcom dotyczące tych należności, których termin upłynął w tym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub Dalszych podwykonawców, lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców lub Dalszych podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
7. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego Umowie o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, to Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
8. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośrednio zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
9. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 8, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, lub
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, lub
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie będące przedmiotem żądania, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót budowlanych, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 8 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
11. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy bądź skierowanej do depozytu sądowego Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia przypadającego na kolejne okresy rozliczeniowe będą wystawione przez Wykonawcę faktury VAT przedstawione Zamawiającemu wraz z:
 - 1) Protokołem odbioru częściowego robót budowlanych,

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- 2) kopiami faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców i Dalszych podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,
 - 3) kopiami potwierdzeń przelewów bankowych albo sporządzonymi nie więcej niż 5 dni przed upływem terminu płatności oświadczeniami Podwykonawców i Dalszych podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców, a w przypadku braku robót budowlanych, dostaw lub usług zrealizowanych przez Podwykonawców lub Dalszych podwykonawców – przed dniem Odbioru częściowego robót budowlanych, lub jeżeli roszczenia Podwykonawców lub Dalszych podwykonawców nie były jeszcze wymagalne – wraz z oświadczeniami Podwykonawców lub Dalszych podwykonawców w tym zakresie.
13. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT lub rachunkiem dokumentów, o których mowa w ust. 12, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 12, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
14. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących składanych dokumentów.
15. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w formie pisemnej uwagi, o których mowa w ust. 8, zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez Podwykonawcę lub Dalszego podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania oraz wypełnienia przez Podwykonawcę lub Dalszego podwykonawcę postanowień Umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.
16. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 8, i wykaże niezasadność takiej płatności lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust. 8, a Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.
17. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 8, i potwierdzi zasadność takiej płatności lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust. 8, a Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.
18. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią Protokołu odbioru robót budowlanych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych lub z potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
19. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług.
20. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
21. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy w terminie 21 dni od dnia potwierdzenia w formie pisemnej Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

22. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność się należy, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
23. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych wynikającej z Umowy.
24. W przypadku gdy Podwykonawcy lub Dalsi podwykonawcy uprawnieni do uzyskania od Zamawiającego płatności bezpośrednich nie wystawili żadnych rachunków lub faktur VAT w danym okresie rozliczeniowym i Wykonawca załączy do wystawianego rachunku lub faktury VAT oświadczenia Podwykonawców i Dalszych podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury VAT lub rachunku zostanie wypłacona przez Zamawiającego Wykonawcy.
25. Do rachunku lub faktury VAT końcowej za wykonanie Przedmiotu umowy Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i Dalszych podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu robót budowlanych wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.

§ 23.

Prawa autorskie.

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy (lub przyjmowanej przez niego części) w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 21 ust. 1, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia o prawie autorskim i prawach pokrewnych, stworzonych na potrzeby realizacji Przedmiotu umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: ekspertyzy/opinie techniczne, program naprawczy, dokumentacja powykonawcza, przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.
2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, włączając kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, a także odręcznie i odmianami tych technik,
 - 2) wykorzystywanie wielokrotnie utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
 - 3) wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie z funduszy Unii Europejskiej,
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - 5) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu, czasie i liczbie,
 - 6) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - 7) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
3. Strony ustalają, że rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

4. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
 - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
5. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 1, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 24.

Uprawnienia z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonany Przedmiot umowy gwarancji jakości na okres ... **miesiące (Przedłużony Okres Gwarancji Jakości stanowi kryterium oceny ofert)**, licząc od daty Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezbędny dokument gwarancyjny do Umowy w dacie Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
4. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub grozi szkodą o wielkich rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca wystąpienia wady w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
5. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji. Termin gwarancji ulega przedłużeniu w odniesieniu do tego zakresu Przedmiotu Umowy który był naprawiany.
6. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Udzielone rękojmia i gwarancja jakości nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
8. Okres rękojmi jest równy udzielonemu okresowi gwarancji jakości.
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 25.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca przed zawarciem niniejszej Umowy wniósł na rzecz Zamawiającego Zabezpieczenie należytego jej wykonania na zasadach określonych w przepisach p.z.p. na kwotę równą ... % Ceny oferty, tj.:..... zł (słownie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości zł (słownie:), stanowiąca 70% Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia Odbioru końcowego robót budowlanych.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. zł (słownie:), zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu kalendarzowym po upływie tego okresu.
8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Prawa zamówień publicznych, pod warunkiem że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność przez czas określony w Umowie.
10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
12. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni kalendarzowych przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opieką będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
14. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

§ 26.

Zmiany umowy.

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu pierwotnie ustalonego, w następujących sytuacjach:
 - 1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót budowlanych, będą następstwem konieczności zmian Dokumentacji Zadania w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót budowlanych,

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- 2) jeżeli wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne (temperatura, opady, wiatr, wilgotność), uniemożliwiające wykonanie robót budowlanych zgodnie z normami, zaleceniami producentów wyrobów lub przepisami prawa, o ile Wykonawca wykaże brak możliwości wykonania w tym okresie innych robót budowlanych przewidzianych w Dokumentacji Zadania,
 - 3) jeżeli wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymają lub opóźnią realizację Przedmiotu Umowy, lub jeżeli wystąpi niebezpieczeństwo kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - 4) jeżeli wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 5) jeżeli wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane, oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 6) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony podmiot lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony podmiot, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 7) jeżeli wystąpi siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Strony mają prawo do zmiany umowy w zakresie wyrobów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania Przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
- 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót budowlanych objętej Przedmiotem umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Zadania, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego, na podstawie którego je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależyтым wykonaniem Przedmiotu umowy,
 - 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji Zadania zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od Projektu budowlanego i pozwolenia na budowę,
 - 3) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji Zadania, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależyтым wykonaniem Przedmiotu umowy,
 - 4) wystąpienia warunków na Terenie budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji Zadania, w szczególności napotkania niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych Obiektów budowlanych,
 - 5) konieczności zrealizowania Przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub wyrobów ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 6) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - 7) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 8) konieczności zaniechania części robót budowlanych ze względu na zaistnienie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że ich wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
3. Strony mają ponadto prawo do zmiany umowy w sytuacji konieczności dostosowania treści Umowy do zasad przewidzianych w decyzji o dofinansowanie wydanej przez instytucją finansującą oraz w wytycznych i innych dokumentach pochodzących od instytucji finansującej (również w przypadku ich zmian), w szczególności w zakresie sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy.

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

4. Jeżeli Wykonawca lub Zamawiający uważa się za uprawnionego do żądania zmian Umowy, o których mowa w ust. 1-2, zobowiązany jest do przekazania drugiej Stronie i Projektantowi sprawującemu nadzór autorski odpowiedniego wniosku, zamieszczając w nim odpowiednio do zakresu zmiany:
 - 1) opis zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania zmiany,
 - 2) proponowane rozwiązanie zmiany,
 - 3) szczegółową analizę kosztów wprowadzenia zmiany,
 - 4) zestawienie zysków i strat wynikających z wprowadzenia zmiany; jeżeli zmiana umowy będzie skutkować zmianą wynagrodzenia Wykonawcy, dane zestawienie musi być sporządzone przez rzeczoznawcę budowlanego,
 - 5) podpis wnioskodawcy.
5. W razie wątpliwości przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych,
 - 4) osób pełniących funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego, Kierownika budowy i Kierowników robót,
 - 5) harmonogramu rzeczowo-finansowego, o ile zmiany te nie mają wpływu na dotrzymanie terminów wskazanych w Umowie,
 - 6) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron umowy.
6. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Stron Umowy, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
7. Postanowień niniejszego paragrafu nie należy interpretować jako podstawy prawnej roszczenia o zmianę Umowy, lecz jedynie jako możliwość jej zmiany.

§ 27.

Odstąpienie od Umowy.

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie będzie wykonywał Umowy lub będzie wykonywał ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego – w terminie do 14 dni od dnia, kiedy Zamawiający dowie się o okoliczności uzasadniającej odstąpienie,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwie wykonywanie robót budowlanych na okres dłuższy niż 7 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podejmie ich w okresie kolejnych 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania - w terminie do 14 dni od dnia, kiedy Zamawiający dowie się o okoliczności uzasadniającej odstąpienie,
 - 3) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpi do realizacji robót budowlanych albo pozostanie w zwłoce z realizacją Przedmiotu umowy tak dalece, że wątpliwe będzie dochowanie terminu zakończenia robót - w terminie do 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający dowie się o okoliczności uzasadniającej odstąpienie,
 - 4) suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 20 % Ceny oferty – w terminie do 30 dni od dnia przekroczenia,
 - 5) Zaistnieje konieczność wielokrotnego (tj. co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej Umowy - w terminie do 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający dowie się o okoliczności uzasadniającej odstąpienie lub od dnia przekroczenia,
 - 6) Wykonawca złoży fałszywe oświadczenie w ramach realizacji niniejszej Umowy albo oświadczenie niekompletne, którego nie uzupełni w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – w terminie do 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający dowie się o okoliczności uzasadniającej odstąpienie
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie będzie leżeć

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Przedmiotu umowy.

3. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Strony za pokwitowaniem.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót budowlanych, poza robotami mającymi na celu ochronę życia i własności, zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć Teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie 10 dni roboczych od dnia odstąpienia od Umowy,
 - 2) przekazać Zamawiającemu wyroby i urządzenia, za które Wykonawca otrzymał płatność, w terminie 7 dni roboczych od dnia odstąpienia od Umowy,
 - 3) przekazać Zamawiającemu Dokumentację powykonawczą w terminie 7 dni roboczych od dnia odstąpienia od Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia sprzętu i robót tymczasowych innemu podmiotowi (wykonawstwo zastępcze) na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót budowlanych.

§ 28.

Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu umowy – w wysokości **0,15 %** Ceny oferty za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości – w wysokości **0,15 %** Ceny oferty za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie wad,
 - 3) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom – w wysokości **0,35 %** Ceny oferty za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców,
 - 4) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom – w wysokości **0,02 %** Ceny oferty za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości **0,2 %** Ceny oferty za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
 - 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości **0,2 %** Ceny oferty za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
 - 7) za niedokonanie wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie – w wysokości **0,2 %** Ceny oferty,
 - 8) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych Przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową – w wysokości **0,35 %** Ceny oferty,
 - 10) za naruszenie zobowiązania do ubezpieczenia Wykonawcy i zapłacenia składek, a także do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek – w wysokości **10.000 zł** za każde naruszenie,

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- 11) za naruszenie zobowiązania do należytego usuwania odpadów, a także zobowiązania do przedkładania informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami – w wysokości **10.000 zł** za każde naruszenie,
 - 12) za powierzenie obowiązków Kierownika budowy osobie niezaakceptowanej przez Zamawiającego – w wysokości **0,02 %** Ceny oferty za każdy dzień naruszenia,
 - 13) za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego niewypełnienia obowiązku, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, niezależnie od ilości osób których uchybienie dotyczy i niezależnie od tego czy uchybienie dotyczy Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy - w wysokości **3.000 zł**,
 - 14) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **20%** Ceny oferty.
2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi **20 %** Ceny oferty.
 3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym a także odszkodowania z tytułów nieobjętych karami umownymi.
 4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
 5. Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia kwot wynikających z naliczonych kar mownych z wynagrodzeniem przysługującym Wykonawcy na podstawie danej faktury VAT bez wcześniejszego wzywania do zapłaty tych kar.
 6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót budowlanych lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 29.

Klauzula RODO

1. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”:
 - 1) administratorem danych osobowych jest Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego,
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Zespole Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego, jest Pan Andrzej Neczaj; adres e-mail, iodo@zpkwz.pl, telefon 601176017
 - 3) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy,
 - 4) odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania oraz umowa w oparciu o przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej,
 - 5) w odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
 - 6) posiadają Państwo:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 7) nie przysługuje Państwu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

Symbol /Numer sprawy: SP.750.3.2015/B

- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 30.

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść jakichkolwiek wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.
3. W przypadkach nieunormowanych w Umowie stosuje się obowiązujące przepisy:
 - 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych;
 - 2) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny;
 - 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 4) ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle niniejszej Umowy właściwy będzie sąd dla siedziby Zamawiającego oraz prawo polskie.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: